



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 160 DEL 03/08/2023

OGGETTO: POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". "SMART-in – Avviso Pubblico per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione dei Luoghi della cultura: laboratori di fruizione e di restauro del patrimonio archeologico". Candidatura del progetto: 'Terra Phulcignani' - il Parco Archeologico di Fulcignano: Valorizzazione e Fruizione di un Castello Medievale. CUP: I39D23000140006.

L'anno 2023, il giorno 3 del mese di agosto alle ore 19:00 nella Residenza Comunale, convocata nelle forme di Legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle sotto elencate persone:

Componenti		Presente	Assente
FILONI Flavio	Sindaco	Sì	
GATTO Biagio	Vice Sindaco	Sì	
DORATO Caterina	Assessore	Sì	
BOVE Roberto	Assessore	Sì	
MORETTO Valentino	Assessore		Sì
ANTICO Pina	Assessore	Sì	
Totale		5	1

In Presenza _

In Videoconferenza X

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Fabio BOLOGNINO

Assume la Presidenza il Sindaco FILONI Flavio il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a discutere e deliberare sulla proposta in oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Esaminata la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – TUEL, i relativi pareri:

Ritenuta detta proposta di deliberazione debitamente motivata;

Visto il TUEL approvato con D.L.vo 267/2000 e ritenuta la competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

Delibera

- Di approvare, per quanto in premessa, la proposta di deliberazione che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Il Sindaco

FILONI Flavio

Il Segretario Generale

Dott. Fabio BOLOGNINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato

digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 185 del 03/08/2023		
SETTORE PROPONENTE 7° Settore: Lavori Pubblici - Ambiente	SERVIZIO	Istruttore Luca Migliaccio
OGGETTO	POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". "SMART-in - Avviso Pubblico per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione dei Luoghi della cultura: laboratori di fruizione e di restauro del patrimonio archeologico". Candidatura del progetto: 'Terra Phulcignani' - il Parco Archeologico di Fulcignano: Valorizzazione e Fruizione di un Castello Medievale. CUP: I39D23000140006.	
Si attesta che l'istruttoria è stata effettuata nel rispetto delle Leggi, dello Statuto, dei Regolamenti e che i relativi documenti sono conservati C/o l'Ufficio proponente. Si attesta, inoltre, che la compilazione della proposta è conforme alle risultanze dell'istruttoria.		
Istruttore Luca Migliaccio _____		
Ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000, n.267 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:		
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ ♣ Propone di dichiararla immediatamente eseguibile: Data 03/08/2023 IL DIRIGENTE DEL SETTORE Ing. Luca Migliaccio (FIRMA DIGITALE)	
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ Data 03/08/2023 Il Responsabile del Settore Finanziario Dott.ssa Serena Nocco	

SEDUTA DEL 03/08/2023 ORE 19:00 ESITO: APPROVATA

Il Segretario Generale
Dott. Fabio BOLOGNINO

TESTO DELLA PROPOSTA

OGGETTO	POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". "SMART-in – Avviso Pubblico per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione dei Luoghi della cultura: laboratori di fruizione e di restauro del patrimonio archeologico". Candidatura del progetto: 'Terra Phulcignani' - il Parco Archeologico di Fulcignano: Valorizzazione e Fruizione di un Castello Medievale. CUP: I39D23000140006.
---------	---

PREMESSO che:

- la Regione Puglia intende diffondere la conoscenza di aree e parchi archeologici nella disponibilità di Enti locali, mediante **interventi di messa in sicurezza e recupero e interventi per l'accessibilità e la fruizione del patrimonio archeologico**, per garantire continuità alle attività di ricerca archeologica e finalizzare gli esiti della valorizzazione e promozione del patrimonio archeologico;
- secondo tale ottica, con determinazione n° 94 del 13/06/2023 del dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali della Regione Puglia, è stato approvato e reso pubblico l'AVVISO PUBBLICO PER SMART-IN per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione dei Luoghi della cultura: laboratori di fruizione e di restauro del patrimonio archeologico in attuazione della Del. G.R. n. 1892 del 22/11/2021 e della Del. G.R. n. 818 del 12/06/2023;
- l'Avviso promuove interventi per il recupero e funzionalizzazione delle infrastrutture materiali del patrimonio culturale, con specifico riferimento alle aree ed ai parchi archeologici presenti sul territorio regionale, nonché per il potenziamento strutturale dell'offerta di servizi culturali connessi al patrimonio archeologico di interesse, attraverso la realizzazione e l'allestimento di laboratori, l'adeguamento tecnologico del patrimonio culturale, la creazione di strutture di servizio per la fruizione dei beni destinate alle collettività locali ed ai turisti;
- l'Avviso è volto alla selezione, con procedura "a sportello", di proposte progettuali di investimento finalizzate alla valorizzazione, fruizione e messa in rete delle aree e dei parchi archeologici presenti sul territorio regionale, coerenti con le finalità ivi riportate;

TENUTO CONTO che:

- il Comune di Galatone è proprietario del 'Castello di Fulcignano', in forza di atto di acquisto per notar Ferrara del 25/11/2010 REP. 78572, con il quale si acquistava il bene contraddistinto in catasto al f.26 particelle 390 – 391 e 392, Bene archeologico soggetto a tutela da parte del Ministero della Cultura, con D.M. 06/11/1967 ai sensi dell'art. 3 L.1089/1939 pubbl. su G.U. n°57395 del 04/12/1967;
- il Comune di Galatone per evitare il progressivo abbandono del monumento e per restituirlo alla cittadinanza, ha proposto le candidature degli interventi nell'ambito del Programma per la Rigenerazione Urbana "URBAN 0 - Tra reti e luoghi" ed a seguito di positiva valutazione ha ottenuto il finanziamento richiesto e di cui alle determinazioni del Dirigente della Sezione Urbanistica – Dipartimento Mobilità, qualità urbana, opere pubbliche, ecologia e paesaggio della Regione Puglia:
 - n° 149 del 03/09/2019, relativa all'intervento denominato: "MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO DEL CASTELLO DI FULCIGNANO" per un importo complessivamente pari ad € 850.000,00;
 - n° 152 del 03/09/2019, relativa all'intervento denominato: "RECUPERO DI PERCORSI INTERNI AL PARCO ARCHEOLOGICO DI FULCIGNANO " per un importo complessivamente pari ad € 145.000,00;
- i lavori di realizzazione dei due predetti interventi sono in corso di realizzazione;
- il monumento "Castello di Fulcignano", con l'intero 'Parco Archeologico' delle aree circostanti, sono di particolare interesse per il territorio;
- il potenziamento degli interventi specialistici sulle aree archeologiche, svolti di concerto con la competente soprintendenza nell'ambito dei due predetti interventi, con le recenti indagini preliminari di scavo eseguite nel corso dei lavori in appalto, hanno portato alla luce *'strutture ed elementi'* meritevoli di approfondimento, per come risulta dal report archeologico;
- il Bene di 'Fulcignano' è candidabile nell'ambito dell'Avviso innanzi richiamato;

CONSIDERATO che sin dalla pubblicazione dell'Avviso, l'Amministrazione ha manifestato la volontà di proporre la candidatura del Bene di 'Fulcignano';

DATO ATTO che al fine di proporre la candidatura, coerentemente con l'Avviso, l'Amministrazione :

- è stato dato indirizzo al Responsabile del VII Settore di predisporre la progettazione utile alla candidatura, calibrata rispetto alle risorse rese disponibili dalla regione;
- è stato dato indirizzo al predetto Responsabile affinché, unitamente al Responsabile del Settore Servizi Socio culturali e Demografici - Innovazione e Comunicazione, di attivare il percorso condivisione della candidatura con il Partenariato Economico e Sociale (PES) locale, nel rispetto dei principi di cui al protocollo di intesa sottoscritto fra ANCI Puglia e PES Puglia in data 22 ottobre 2015;

PRESO E DATO ATTO che l'Ufficio ha predisposto uno studio di fattibilità del progetto intitolato "Terra Phulcignani" - il Parco Archeologico di Fulcignano: Valorizzazione e Fruizione di un Castello Medievale - redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 a firma della dipendente arch. Lucia Rizzello, composto dai seguenti elaborati:

Elenco tavole	
ELAB.	TITOLO ELABORATO
ALL. 0	<i>ELENCO ELABORATI</i>
ALL. 1	<i>RELAZIONE GENERALE</i>
ALL. 2	<i>RELAZIONE TECNICA</i>
ALL. 3	<i>RELAZIONE ARCHEOLOGICA</i>
ALL. 4	<i>PIANO PRELIMINARE DI MONITORAGGIO GEOTECNICO E STRUTTURALE</i>
ALL. 5	<i>PROGETTO DI VALORIZZAZIONE</i>
ALL. 6	<i>RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA</i>
ALL. 7	<i>RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE INTERFERENZE</i>
ALL. 8	<i>RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI</i>
ALL. 9	<i>ELENCO PREZZI E ANALISI PREZZI</i>
ALL. 10	<i>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</i>
ALL. 11	<i>QUADRO ECONOMICO</i>
ALL. 12	<i>PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI</i>
ALL. 13	<i>PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</i>
ALL. 14	<i>CRONOPROGRAMMA</i>
TAV.1	<i>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</i>
TAV.2	<i>STATO DI FATTO - VERIFICA DEI LIVELLI DI TUTELA AMBIENTALE ED USO DEL SUOLO</i>
TAV.3	<i>STATO DI FATTO - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA MANUFATTI</i>
TAV.4	<i>STATO DI FATTO - PLANIMETRIE DI RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO E PROFILI</i>
TAV.5	<i>PROGETTO - PLANIMETRIE DEGLI INTERVENTI</i>
TAV.6	<i>PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI DEGLI INTERVENTI</i>
TAV.7	<i>PROGETTO -PARTICOLARI ED ELEMENTI SINGOLARI DEGLI INTERVENTI</i>
TAV.8	<i>PROGETTO - VISTE PROSPETTICHE E RENDERING</i>
TAV.9	<i>PROGETTO - ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE</i>
TAV.10	<i>PROGETTO - IMPIANTO ELETTRICO E PIANO DELLA LUCE</i>
TAV.11	<i>PROGETTO - INTERVENTI QUOTE E SUPERFICI</i>
TAV.12	<i>PROGETTO - LAYOUT ALLESTIMENTI</i>

e che, con i vincoli percentuali previsti dal bando in argomento, presenta il seguente quadro economico:

**INTERVENTO: "Terra Phulcignani" - il Parco Archeologico di Fulcignano:
Valorizzazione e Fruizione di un Castello Medievale**

QUADRO ECONOMICO

A - LAVORI FORNITURE E SERVIZI DA APPALTARE		TOT	
<i>A.1.a</i>	<i>Lavori a corpo (al netto degli oneri di sicurezza diretti)</i>	€	<i>680.000,00</i>
<i>A.1.a.1</i>	<i>a) Scavo Archeologico</i>		<i>118.377,17</i>
<i>A.1.a.2</i>	<i>b) Restauro</i>	60,00%	<i>160.830,57</i>
<i>A.1.a.3</i>	<i>c) Accessibilità</i>		<i>128.792,74</i>
<i>A.1.a.4</i>	<i>d) Archeofficine</i>		<i>81.961,52</i>
<i>A.1.a.5</i>	<i>e) Allestimenti</i>	40,00%	<i>83.512,00</i>
<i>A.1.a.6</i>	<i>f) Re-design</i>		<i>106.526,00</i>
A.1	LAVORI - Opere murarie e assimilate (scavo, allestimento, recupero conservativo, restauro, ristrutturazione)	66,14%	456.378,34
A.2	Impianti	4,80%	33.131,06
A.3	Forniture di beni per l'allestimento	12,17%	83.964,60
A.4	Forniture di servizi	15,44%	106.526,00
A.5	ONERI PER LA SICUREZZA (da ripartire 50% su a+b+c e 50% su c+d+e)	1,45%	10.000,00
A.	SOMMA A BASE D'APPALTO (Sommatomia A.i)	€	690.000,00
B - SPESE DI PROGETTAZIONE (Servizi di Ingegneria e Architettura)			
B.1	SPESE PER REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO e coord. sicurezza fase di progettazione CSP	€	€ 28.847,17
B.2	spese per direzione dei lavori, assistenza, liquidazione e contabilita'	€	€ 62.152,83
B.3	spese per coord. sicurezza fase di esecuzione lavori CSE	€	
B.4	spese per collaborazioni specialistiche (ARCHEOLOGIA, ANTROPOLOGIA) etc. a supporto dei S.I.A.	€	€ 32.000,00
B.	TOTALE (max 10%, il di più a carico del Comune)	17,83%	€ 123.000,00
C - SPESE GENERALI (SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE)			
SPESE PER ATTIVITA' PRELIMINARI			
C.1	<i>Spese per indagini tecniche, permessi e concessioni</i>	€	€ 0,00
C.2	<i>SPESE DI GARA (PUBBLICAZIONI E COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE)</i>	€	€ 500,00
C.3	<i>SPESE PER VERIFICHE TECNICHE E COLLAUDO TECNICO-STATICO</i>	€	€ 1.000,00
SPESE PER SUPPORTO TECNICO-AMMINISTRATIVO			
C.4.a	<i>Spese per supporto Amministrativo al RUP</i>	€	€ 0,00
C.4.b	<i>Incentivo art. 45 D.Lgs n. 36/2023</i>	2%	€ 13.800,00
C.4.c	<i>Spese per supporto Scientifico Archeologia</i>	€	€ 26.000,00
C.	TOTALE (max 6%)	6%	€ 41.300,00
D.1	<i>IVA su lavori: voci A.1 + A.2 (Aliquota 10%)</i>	10%	€ 69.000,00
D.2	<i>IVA su voci FORNITURE DI BENI E SERVIZI (Aliquota 22%)</i>	22%	€ 41.907,93
D.3	<i>IVA su voci SPESE GENERALI E PROGETTAZIONE (Aliquota 22%)**</i>	22%	€ 25.960,00
D.4	<i>CASSA spese tecniche (Aliquota 4%) (*)</i>	€	€ 5.240,00
D	TOTALE	€	142.107,93
E	<i>IMPREVISTI</i>	€	€ 57.592,07
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO		€	1.054.000,00

(*) si calcola il 2% sulle prestazioni del geologo incaricato

(**) non si calcola in caso di professionisti incaricati soggetti a regime forfetario

RITENUTO opportuno provvedere al cofinanziamento dell'intervento con la somma di € 54.000,00, anche al fine di acquisire maggior punteggio in fase istruttoria da parte della commissione di valutazione secondo i criteri indicati dall'avviso in argomento e destinati alla copertura dell'eccedenza del 10% di cui alla voce B del quadro economico;

ACQUISITI i pareri richiesti ed espressi ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Tutto ciò premesso;

con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

1. **APPROVARE** le premesse di cui alla presente deliberazione che si intendono qui riportate integralmente;
2. **NOMINARE** l'ing. Luca Migliaccio quale R.U.P. dell'intervento di che trattasi;
3. **APPROVARE** il progetto denominato: "*Terra Phulcignani*" - *il Parco Archeologico di Fulcignano: Valorizzazione e Fruizione di un Castello Medievale* di cui allo studio di fattibilità come descritto in premessa, per l'importo complessivo di € 1.054.000,00;
4. **STABILIRE** che lo stanziamento relativo alla copertura di tali risorse circa il cofinanziamento dell'opera, se finanziata, pari ad € 54.000,00 (corrispondenti al 5,12% del costo complessivo dell'intervento) saranno a valere sulla quota del risultato di amministrazione destinata agli investimenti del rendiconto 2022;
5. **ASSUMERE** l'impegno circa l'obbligo di garantire, anche con risorse proprie, le attività di valorizzazione ovvero i servizi culturali funzionalmente connessi alla realizzazione e/o fruizione dell'intervento per i 5 (cinque) anni successivi al completamento dello stesso;
6. **ATTESTARE** che il progetto di investimento per il quale si richiede il contributo non costituisce aiuto di stato e risponde ad un interesse esclusivamente sociale e culturale ed è coerente con l'articolo 107, paragrafo 3, del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea;
7. **ASSUMERE** altresì l'impegno circa l'obbligo di garantire la fruizione gratuita del sito archeologico oggetto di intervento ovvero del suo allestimento museale, fino al completamento del periodo di durata dell'intervento finanziato;
8. **DARE ATTO** che è stato sottoscritto apposito accordo con l'Istituto Comprensivo Galatone 'Polo 1', in ordine alle attività per la fruizione del bene culturale in argomento;
9. **DARE ATTO** che è stato richiesto apposito supporto scientifico al Direttore del Dipartimento di Beni Culturali dell'Università del Salento, per:
 - a) *direzione scientifica dello scavo archeologico, come previsto da bando (Punto 4.1a) e organizzazione di attività didattiche di scavo su concessione, anche attraverso l'assegnazione di borse di studio o contratti per collaborazioni specialistiche;*
 - b) *supervisione scientifica nella produzione di report e contenuti (Punto 4.1d);*
 - c) *supervisione scientifica per le attività di documentazione e catalogazione dei reperti, come previsto da bando (Punto 4.1f).*
10. **DARE ATTO** che il progetto di che trattasi è stato trasmesso in Soprintendenza per quanto di competenza;
11. **TRASMETTERE** il presente atto al Settore Finanziario per i consequenziali provvedimenti di competenza;
12. **DICHIARARE**, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, co. 4 del D.Lgs. 267/2000.