



# CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

## DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE N. 21 DEL 03/02/2023

**OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'ASILO NIDO IN VIA TENENTE SABATO. Approvazione del progetto definitivo.**

L'anno **2023**, il giorno **3** del mese di **febbraio** alle ore **14:55** nella Residenza Comunale, convocata nelle forme di Legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle sotto elencate persone:

Componenti		Presente	Assente
<b>FILONI Flavio</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Sì</b>	
<b>GATTO Biagio</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Sì</b>	
<b>DORATO Caterina</b>	<b>Assessore</b>	<b>Sì</b>	
<b>BOVE Roberto</b>	<b>Assessore</b>	<b>Sì</b>	
<b>MORETTO Valentino</b>	<b>Assessore</b>	<b>Sì</b>	
<b>ANTICO Pina</b>	<b>Assessore</b>	<b>Sì</b>	
<b>Totale</b>		<b>6</b>	<b>0</b>

In Presenza \_

In Videoconferenza X

**Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Fabio BOLOGNINO**

**Assume la Presidenza il Sindaco FILONI Flavio** il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a discutere e deliberare sulla proposta in oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

**Esaminata** la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – TUEL, i relativi pareri:

**Ritenuta** detta proposta di deliberazione debitamente motivata;

**Visto** il TUEL approvato con D.L.vo 267/2000 e ritenuta la competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48;

**Ad unanimità** di voti resi nelle forme di legge

### **Delibera**

- Di approvare, per quanto in premessa, la proposta di deliberazione che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

**Il Sindaco**

**FILONI Flavio**

**Il Segretario Generale**

**Dott. Fabio BOLOGNINO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.



# CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 27 del 03/02/2023		
<b>SETTORE PROPONENTE</b> 7° Settore: Lavori Pubblici - Ambiente	<b>SERVIZIO</b>	<b>Istruttore</b> <b>Luca Migliaccio</b>
<b>OGGETTO</b>	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'ASILO NIDO IN VIA TENENTE SABATO. Approvazione del progetto definitivo.	
Si attesta che l'istruttoria è stata effettuata nel rispetto delle Leggi, dello Statuto, dei Regolamenti e che i relativi documenti sono conservati C/o l'Ufficio proponente. Si attesta, inoltre, che la compilazione della proposta è conforme alle risultanze dell'istruttoria.		
<b>Istruttore</b> <b>Luca Migliaccio</b> _____		
Ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000, n.267 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:		
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ ◆ Propone di dichiararla immediatamente eseguibile: Data 03/02/2023 <span style="float: right;">IL DIRIGENTE DEL SETTORE Ing. Luca Migliaccio ( FIRMA DIGITALE )</span>	
<b>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ Data 03/02/2023 <span style="float: right;">Il Responsabile del Settore Finanziario Dott.ssa Serena Nocco</span>	

**SEDUTA DEL 03/02/2023 ORE 14:55 ESITO: APPROVATA**

Il Segretario Generale  
Dott. Fabio BOLOGNINO  
\_\_\_\_\_

## TESTO DELLA PROPOSTA

OGGETTO	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'ASILO NIDO IN VIA TENENTE SABATO. Approvazione del progetto definitivo.
---------	--

### PREMESSO che:

- in occasione dell'apertura dei termini per la candidatura, nell'ambito del PNRR, dell'intervento in oggetto, lo stesso veniva proposto e non risultava finanziato;
- la Regione Puglia – Sezione Istruzione e Università, con nota Prot. 200 del 10/01/2023, ha convocato, tra gli altri, il comune di Galatone, presso la struttura di Lecce, per un incontro sul tema della Programmazione e sulle procedure di attuazione e finanziamento degli interventi di edilizia scolastica – art. 4, co. 2 L. 23/1996;
- l'incontro si è tenuto in data 24/01/2023;
- in quella sede, è stato chiesto di aggiornare il portale di ARES, mediante inserimento / aggiornamento dei dati ivi presenti, anche con l'implementazione delle proposte progettuali relative ad edifici facenti parte del patrimonio di edilizia scolastica;
- in quella sede, altresì, emergeva l'opportunità di inserire i due interventi che questo ente ha candidato nell'ambito del PNRR;

### PRESO E DATO ATTO che:

- il Sindaco, a seguito del predetto incontro presso la Struttura regionale, al fine di assecondare le richieste pervenute in quella sede, ha dato indicazione all'Ufficio affinché si provveda ad aggiornare il portale di ARES, inserendo i due progetti già infruttuosamente candidati agli avvisi PNRR, ovvero relativi a:
  - Asilo Nido di Via Tenente Sabato;
  - Palestra della Scuola di Via Corsieri;
- l'Ufficio ha provveduto alla rivisitazione delle due soluzioni progettuali, anche introducendo l'aggiornamento dei prezzi;
- occorre procedere all'approvazione dei progetti, singolarmente, al fine di consentire all'Ufficio di effettuare il caricamento degli stessi e del presente atto di approvazione sul Portale di ARES;

### VISTO il progetto definitivo relativo a:

'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'ASILO NIDO IN VIA TENENTE SABATO”

composto dai seguenti elaborati:

#### *GENERALE*

*GEN 0.0 Elenco elaborati*

*GEN 0.1 Relazione generale*

*GEN 0.2 Quadro economico*

*GEN 0.3 Computo metrico estimativo*

*GEN 0.4 Elenco prezzi unitari*

*GEN 0.5 Piano di sicurezza*

*GEN 0.5a Fascicolo*

*GEN 0.5b Analisi dei rischi*

*GEN 0.5c Diagramma di Gantt*

*GEN 0.5d Computo costi sicurezza*

*GEN 0.5e Elenco prezzi sicurezza*

*GEN 0.6 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici*

*GEN 0.7 Schema di contratto*

*GEN 0.8 Capitolato speciale d'appalto*

*GEN 0.9 Relazione di sostenibilità dell'opera*

#### *ARCHITETTONICO*

Arch 1.1 Relazione tecnica illustrativa dell'intervento  
 Arch 1.1a Documentazione fotografica  
 Arch 1.2 Planimetria catastale  
 Arch 1.3 Stato di fatto  
 Arch 1.4 Stato di progetto  
**STRUTTURE**  
 Str 2.1 Relazione di calcolo  
 Str 2.2 Tabulati di calcolo  
 Str 2.3  
 Str 2.3a Strutturale Stato di Fatto  
 Str 2.3b Esecutivi e particolari costruttivi Interventi di Adeguamento Sismico  
 Str 2.4 Calcoli e interventi su strutture secondarie (solai)  
 Str 2.5 Relazione sui materiali  
 Str 2.6 Risultati Analisi Non lineare – Curve di Capacità Pushover  
 Str 2.7 Scheda di Vulnerabilità sismica Stato di Fatto – Stato di Progetto  
 Str 2.8 Collaudo struttura esistente  
 Str 2.9 Relazione geologica e modellazione sismica del sito  
 Str 2.10 Relazione geotecnica  
**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**  
 Energ 3.1 Analisi energetica  
 Energ 3.2 Particolari costruttivi

con il seguente quadro economico:

	<b>LAVORI</b>		<b>€ 933.061,24</b>
	Oneri per la sicurezza		€ 27.871,98
A)	Importo lavori a base d'asta compreso oneri sicurezza		€ 960.933,22
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
b1	Spese tecniche ufficio direzione dei lavori		€ 107.151,00
b2	progettazione e direzione lavori, coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione, supporto al RUP, collaudo tecnico amministrativo, attestato certificazione energetica	€ 107.151,00	
b3	incentivo art. 113 ( 2% ) D.Lgs 50/2016		€ 19.218,66
b4	C.I. 4% b1)		€ 5.054,79
b5	I.V. A al 10% sui lavori A)		€ 96.093,32
b6	Iva 22% su b1 e b5		€ 28.913,38
b7	Spese di collaudo (incluse eventuali prove)		€ 15.000,00
b8	spese di gara		€ 3.500,00
b9	contributo ANAC		€ 350,00
b10	imprevisti		€ 23.785,63
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 299.066,78</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 1.260.000,00</b>

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di che trattasi;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il DPR 207/2010, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

acquisiti favorevoli in linea tecnica ed economico-finanziaria, con votazione unanime espressa in forma palese,

**DELIBERA**

1. la narrativa è parte integrante della presente deliberazione;
2. **APPROVARE**, anche ai fini di possibili candidature a finanziamento, il progetto definitivo redatto da personale dell'Ente e relativo a:  
'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'ASILO NIDO IN VIA TENENTE SABATO”;
3. **DEMANDARE** all'Ufficio l'implementazione del Portale di ARES mediante il caricamento del progetto che qui si approva, anche ai fini di possibili finanziamenti per la realizzazione dell'opera.