



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 89 DEL 15/06/2021

OGGETTO: Integrazione deliberazione di G. C. n. 61 del 20.4.2021. Mutui cassa depositi e prestiti S.p.A., atto di indirizzo generale per il diverso utilizzo delle risorse disponibili.

L'anno 2021, il giorno 15 del mese di giugno alle ore 13:15 nella Residenza Comunale, convocata nelle forme di Legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle sotto elencate persone:

Componenti		Presente	Assente
FILONI Flavio	Sindaco	Sì	
DORATO Caterina	Vice Sindaco	Sì	
BOVE Roberto	Assessore	Sì	
GATTO Biagio	Assessore	Sì	
PINCA Maurizio	Assessore	Sì	
Zuccalà Anna Rita	Assessore	Sì	
Totale		6	0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Milena MAGGIO

Assume la Presidenza il Sindaco FILONI Flavio il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a discutere e deliberare sulla proposta in oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Esaminata la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – TUEL, i relativi pareri:

Ritenuta detta proposta di deliberazione debitamente motivata;

Visto il TUEL approvato con D.L.vo 267/2000 e ritenuta la competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

Delibera

- Di approvare, per quanto in premessa, la proposta di deliberazione che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Il Sindaco

FILONI Flavio

Il Segretario Generale

Dott.ssa Milena MAGGIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 105 del 15/06/2021		
SETTORE PROPONENTE 2° Settore - SERVIZI FINANZIARI - ECONOMATO	SERVIZIO	Istruttore Dott.ssa Serena Nocco
OGGETTO	Integrazione deliberazione di G. C. n. 61 del 20.4.2021. Mutui cassa depositi e prestiti S.p.A., atto di indirizzo generale per il diverso utilizzo delle risorse disponibili.	
Si attesta che l'istruttoria è stata effettuata nel rispetto delle Leggi, dello Statuto, dei Regolamenti e che i relativi documenti sono conservati C/o l'Ufficio proponente. Si attesta, inoltre, che la compilazione della proposta è conforme alle risultanze dell'istruttoria.		
Istruttore Dott.ssa Serena Nocco _____		
Ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000, n.267 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:		
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ ◆ Propone di dichiararla immediatamente eseguibile: Data 15/06/2021 IL DIRIGENTE DEL SETTORE NOCCO Dott.ssa Serena (FIRMA DIGITALE)	
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ Data 15/06/2021 Il Responsabile del Settore Finanziario Dott.ssa Serena Nocco	

SEDUTA DEL 15/06/2021 ORE 13:15 ESITO: APPROVATA

Il Segretario Generale
Dott.ssa Milena MAGGIO

TESTO DELLA PROPOSTA

OGGETTO	Integrazione deliberazione di G. C. n. 61 del 20.4.2021. Mutui cassa depositi e prestiti S.p.A., atto di indirizzo generale per il diverso utilizzo delle risorse disponibili.
---------	--

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che Comune di Galatone ha stipulato i seguenti contratti di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.

Numero Posizione	Tipo di opera	Importo Nominale	Importo Residuo
6024175/01	Strade Comunali	€ 295.000,00	€ 1.911,62
6024162/01	Strade Comunali	€ 339.000,00	€ 23.093,83
6010209/01	Impianti sportivi	€ 534.793,14	€ 534.793,14
3110796/00	Rete fognaria	€ 382.178,11	€ 721,01
6024176/01	Opere varie, miste	€ 97.006,08	€ 97.006,08
4539804/01	Strade Comunali	€ 520.000,00	€ 83.077,68
4491192/01	Strade Comunali	€ 100.000,00	€ 32.570,85
TOTALE			€ 773.174,21

Richiamata la deliberazione n. 61 del 20.4.2021 con la quale si decideva tra l'altro di:

- richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. il diverso utilizzo della quota complessiva di €.460.000,00 alla realizzazione dell'intervento " Lavori di ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell'impianto natatorio comunale ", originariamente assunto per €. 534.793,14 - Pos. N. 6010209/01;
- destinare tale somma per "Lavori di ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell'impianto natatorio comunale";
- demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione dei provvedimenti di rispettiva competenza;
- dare atto che rimangono invariate le condizioni contrattuali di ammortamento precedentemente stipulate;
- dichiarare che l'esecuzione dell'opera potrà avvenire solo dopo l'autorizzazione della Cassa DD.PP. alla devoluzione della residua disponibilità rilevante sul mutuo in oggetto, una volta verificato il rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
- autorizzare il Responsabile del Servizio Finanziario ad inoltrare alla Cassa DD.PP. La documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo del mutuo citato in narrativa da destinarsi alla manutenzione straordinaria "*Lavori di ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell'impianto natatorio comunale*";

Dato atto:

- che con posizione n. 6010209/01 è stato concesso a questa A.C. un mutuo per la ristrutturazione dell'impianto sportivo comunale "G. Rizzo";
- che questa A.C. ha ritenuto economicamente e qualitativamente vantaggioso per l'ente affidare in concessione tale impianto sportivo comunale, a seguito apposita procedura di gara, ad una società e/o associazione sportiva dilettantistica;
- che con contratto n. 169879474 è stato operato l'affidamento alla Polisportiva Galatone SSD (P.I. 04964510756);

Richiamate:

- la deliberazione di G.C. n. 26 del 18/02/2021, con la quale venivano determinati i criteri generali nonché gli obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari l'impianto sportivo comunale "G. Rizzo";
- la determina a contrarre di R.G. n. 279 del 22/03/2021, con la quale si approvava lo schema di Avviso/Disciplinare comprensivo dei relativi allegati;
- la determina D.D. R.G. n. 404 del 06/05/2021, con la quale si addiveniva all'affidamento della gestione a seguito dell'espletamento della procedura di gara;

Dato atto che:

- ad oggi non ricorrono più i presupposti per l'utilizzazione del mutuo posizione n. 6010209/01 per le finalità oggetto della richiesta ovvero per l'intervento di ristrutturazione del campo sportivo comunale;
- in riferimento a tale opera non è stato ancora eseguito alcun lavoro su richiesta del Comune di Galatone;

Ritenuto quindi opportuno richiedere un diverso utilizzo per il mutuo posizione n. 6010209/01 a seguito delle motivazioni sopra specificate;

Atteso che:

- nell'attuale momento storico, caratterizzato dal perdurare dell'emergenza sanitaria e dalla conseguente crisi economica, l'amministrazione intende concentrare l'intervento economico su settori ad ampia rilevanza sociale e rispetto ai quali l'intervento privato è scarsamente attrattivo;
- uno dei settori di rilevanza strategica è l'incremento delle attività sportive mediante strutture pubbliche che assicurino l'ordinata fruizione collettiva delle attività;
- il Comune è proprietario del Centro Sportivo Polivalente, al cui interno è posto l'edificio adibito a piscina comunale e l'adiacente palazzetto;
- le predette strutture necessitano di urgenti e straordinari interventi manutentivi volti ad assicurare la continuità di esercizio di un impianto molto frequentato dalla cittadinanza ed anche dai paesi limitrofi;
- l'A.C. intende perseguire nell'immediato tale priorità, e si rende quindi necessario procedere con urgenza ad effettuare lavori di manutenzione straordinaria all'immobile;
- in riferimento ai lavori oggetto del diverso utilizzo del mutuo, non è stato ancora fatto alcun affidamento e non sono già state emesse fatture o titoli di spesa nei confronti dell'Ente;
- – coerentemente alla politica di risanamento del bilancio sino ad oggi rigorosamente mantenuta – non si intende procedere alle scelte di indebitamento dell'Ente effettuate nelle precedenti gestioni e, pertanto, non si intende contrarre nuovi mutui;
- nell'ottica della ottimizzazione delle risorse e del contenimento di spesa, si intende quindi destinare a tali opere indifferibili ed urgenti le economie rivenienti dai vecchi finanziamenti e il diverso utilizzo dei mutui in essere.

Visto che l'importo dei lavori è stato computato in euro 366.975,93 (di cui euro 7.297,03 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 7.339,52 per incentivi alla progettazione ricompresi nel quadro tecnico-economico come Art. 113 D. Lgs 50/2016) e un importo totale di progetto di euro 460.000,00 come preventivato dalla relazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Considerato che agli Enti Locali viene data la possibilità di finanziare, mediante accorpamento dei residui di più mutui, uno o più progetti per ulteriori lavori afferenti ai progetti originari ovvero ad un nuovo progetto, utilizzando le economie dei vecchi finanziamenti risultanti dalle minori spese sostenute rispetto all'importo nominale del mutuo;

Considerato altresì che è intenzione di questa Amministrazione sfruttare questa opportunità con l'utilizzo della somma di €. 460.000,00 risultante dal diverso utilizzo dei residui dei mutui sopra indicati;

Rilevato, pertanto, che risulta una disponibilità in conto economie di mutui progressi, con ammortamento a carico del Comune di Galatone, di €. 773.174,21;

Riconosciuto che l'intervento da realizzare appartiene, al genus delle opere di urbanizzazione secondaria previste nell'art. 44 della Legge n. 865/1971 e s.m.i.;

Rilevato che sussistono le condizioni per procedere alla devoluzione in quanto per l'opera da realizzare è stato

espressamente previsto il ricorso all'indebitamento sulla base degli strumenti di programmazione economico-finanziaria;

Richiamata la Deliberazione del C.C. n. 11 del 30.04.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione pluriennale 2021-2023;

Considerato che:

- con atto di G. C. n. 60 del 20.04.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto per i "*Lavori di ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell'impianto natatorio comunale*";
- la spesa complessiva preventivata ammonta ad € 460.000, come da progetto innanzi richiamato;

Dato atto che la copertura della spesa necessaria per il succitato intervento potrà essere assicurata, una volta verificata la possibilità di utilizzo dell'avanzo di amministrazione a seguito dell'approvazione del rendiconto di gestione 2020, mediante diverso utilizzo dei residui dei mutui, anche per economie su lavori o servizi realizzati e collaudati come da tabella di seguito riportata:

Numero Posizione	Tipo di opera	Importo Residuo	Importo da destinare al nuovo Progetto
6010209/01	Impianti sportivi	€ 534.793,14	€ 460.000,00
TOTALE		€ 675.447,12	€ 460.000,00

Ritenuto che risponda al canone di buona amministrazione utilizzare i succitati residui per il finanziamento dei lavori di cui al progetto esecutivo richiamato, formalizzando la richiesta di devoluzione all'ente mutuante per l'importo complessivo di €. 460.000;

Vista, in proposito, la circolare della Cassa DD. PP. n.° 1280 del 27.06.2013 ed in particolare la parte III — Cap. 1 — Sez. 8 "*Erogazioni*", e sez. 12 "*Diverso Utilizzo*" che consente il diverso utilizzo dei prestiti non erogati per la realizzazione di investimenti diversi da quelli per i quali erano stati erogati;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 22/05/2020 avente come oggetto: "*Rinegoziazione prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti*" con la quale è avvenuta la rinegoziazione dei mutui esistenti a nome del Comune di Galatone;

Visto il comma 40 dell'art. 1 del collegato alla L. R. n.57 del 08.08.2018 che autorizza l'utilizzo delle economie sui mutui contratti antecedentemente alla data di entrata in vigore dell'ad. 27 della L. R. 31 gennaio 2008 n. 1;

Dato atto che la situazione dei finanziamenti con residui da erogare e da utilizzare per la devoluzione di che trattasi, risulta quella riportata nella tabella sopra riportata e che la stessa concorda con i dati rilevati dal sito informatico della Cassa DD. PP.;

Acquisito il parere favorevole dei Responsabili del Servizio per quanto attiene la regolarità tecnica e contabile;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- la normativa nazionale e regionale in materia di opere pubbliche, ed in particolare, il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. nelle parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.); la circolare Cassa DD. PP. n. 1280/2013;

Rilevata la competenza della G. C. ai sensi del D. LGS. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato che si intende qui integralmente riportato;

1. **DARE ATTO** che ad oggi non ricorrono più i presupposti e l'interesse per l'utilizzazione del mutuo posizione n. 6010209/01 per l'intervento di ristrutturazione del campo sportivo comunale ;
2. **RICHIEDERE** alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. il diverso utilizzo della quota complessiva di €. 460.000,00 alla realizzazione dell'intervento " *Lavori di ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell'impianto natatorio comunale* ", originariamente assunto per €. 534.793,14 - Pos. N. 6010209/01;
3. **DESTINARE** tale somma per "*Lavori di ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell'impianto natatorio comunale*";
4. **DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione dei provvedimenti di rispettiva competenza;
5. **DARE ATTO** che rimangono invariate le condizioni contrattuali di ammortamento precedentemente stipulate;
6. **DICHIARARE** che l'esecuzione dell'opera potrà avvenire solo dopo l'autorizzazione della Cassa DD.PP. alla devoluzione della residua disponibilità rilevante sul mutuo in oggetto, una volta verificato il rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
7. **AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Finanziario ad inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo del mutuo citato in narrativa da destinarsi alla manutenzione straordinaria "*Lavori di ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell'impianto natatorio comunale*";

Di seguito, con separata votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'ad. 134, comma 4, del D. LGS. N.°267/2000.