



# CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

## DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE N. 187 DEL 03/12/2021

**OGGETTO: P.O.R. PUGLIA FESR – FSE 2014/2020 – ASSE PRIORITARIO IV – “ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA” – OBIETTIVO SPECIFICO: RA 4.1 – AZIONE 4.1 – “INTERVENTI PER L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI”. INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO ‘G. SUSANNA’ UBICATO IN VIA A. COLITTA. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: I36J16001160003.**

L’anno 2021, il giorno 3 del mese di dicembre alle ore 12:15 nella Residenza Comunale, convocata nelle forme di Legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle sotto elencate persone:

Componenti		Presente	Assente
<b>FILONI Flavio</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Sì</b>	
<b>DORATO Caterina</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Sì</b>	
<b>BOVE Roberto</b>	<b>Assessore</b>	<b>Sì</b>	
<b>GATTO Biagio</b>	<b>Assessore</b>		<b>Sì</b>
<b>PINCA Maurizio</b>	<b>Assessore</b>	<b>Sì</b>	
<b>Zuccalà Anna Rita</b>	<b>Assessore</b>	<b>Sì</b>	
<b>Totale</b>		<b>5</b>	<b>1</b>

**Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Milena MAGGIO**

**Assume la Presidenza il Sindaco FILONI Flavio** il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a discutere e deliberare sulla proposta in oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

**Esaminata** la proposta di deliberazione relativa all’oggetto, sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell’art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali – TUEL, i relativi pareri:

**Ritenuta** detta proposta di deliberazione debitamente motivata;

**Visto** il TUEL approvato con D.L.vo 267/2000 e ritenuta la competenza a deliberare ai sensi dell’art. 48;

**Ad unanimità** di voti resi nelle forme di legge

#### **Delibera**

- Di approvare, per quanto in premessa, la proposta di deliberazione che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

**Il Sindaco**

**FILONI Flavio**

**Il Segretario Generale**

**Dott.ssa Milena MAGGIO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.



# CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 219 del 30/11/2021		
<b>SETTORE PROPONENTE</b> 4° Settore: <b>SERVIZI TECNICI</b>	<b>SERVIZIO</b>	<b>Istruttore</b> <b>Luca Migliaccio</b>
<b>OGGETTO</b>	P.O.R. PUGLIA FESR – FSE 2014/2020 – ASSE PRIORITARIO IV – “ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA” – OBIETTIVO SPECIFICO: RA 4.1 – AZIONE 4.1 – “INTERVENTI PER L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI”. INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO ‘G. SUSANNA’ UBICATO IN VIA A. COLITTA. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: I36J16001160003.	
Si attesta che l’istruttoria è stata effettuata nel rispetto delle Leggi, dello Statuto, dei Regolamenti e che i relativi documenti sono conservati C/o l’Ufficio proponente. Si attesta, inoltre, che la compilazione della proposta è conforme alle risultanze dell’istruttoria.		
<b>Istruttore</b> <b>Luca Migliaccio</b> _____		
Ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18.08.2000, n.267 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:		
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ ◆ Propone di dichiararla immediatamente eseguibile: Data 30/11/2021 IL DIRIGENTE DEL SETTORE ING. ROCCO ALESSANDRO VERONA ( FIRMA DIGITALE )	
<b>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ Data 02/12/2021 Il Responsabile del Settore Finanziario Dott.ssa Serena Nocco	

**SEDUTA DEL 03/12/2021 ORE 12:15 ESITO: APPROVATA**

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Milena MAGGIO  
\_\_\_\_\_

## TESTO DELLA PROPOSTA

OGGETTO	P.O.R. PUGLIA FESR – FSE 2014/2020 – ASSE PRIORITARIO IV – “ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA” – OBIETTIVO SPECIFICO: RA 4.1 – AZIONE 4.1 – “INTERVENTI PER L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI”. INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO ‘G. SUSANNA’ UBICATO IN VIA A. COLITTA. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: I36J16001160003.
---------	---

**PREMESSO** che:

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 14/02/2017 si è formulato indirizzo all’Ufficio Tecnico di approntare ogni atto tecnico e amministrativo necessario per l’inoltro dell’istanza di finanziamento per l’efficientamento energetico del plesso scolastico ‘G. Susanna’ ubicato in via A. Colitta nei tempi e nei modi compatibili col bando di finanziamento regionale di cui al P.O.R. Puglia FESR – FSE 2014/2020 – Asse Prioritario IV – “*Energia sostenibile e qualità della vita*” – Obiettivo Specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 – “*Interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici*”;
- con D.D. R.G. n° 1609 del 17/10/2017 il R.U.P. ha approvato – per quanto di competenza – il Progetto di fattibilità tecnico-economica previsto dall’art.23 del D.Lgs. 50/2016 (Studio di Fattibilità) relativo all’intervento di cui si tratta, secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI			TOTALE
a1		Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 830.000,00
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 30.000,00
<b>A</b>	a1 + a2	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 860.000,00</b>
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
b1		Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 1.000,00
b2		Rilievi, accertamenti e indagini incluso Iva e oneri previdenziali	€ 2.000,00
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
b4		Imprevisti	€ 6.000,00
b5.1		Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	-
b5.2		Spese acquisizione di immobili già edificati	-
b5	b5.1 + b5.2	Acquisizione aree o immobili	-
b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (ANAC, permessi, concessioni autorizzazioni per esecuzione opera, polizze professionali ex D.Lgs. 50/2016, Connessione impianto fotovoltaico)	€ 2.981,60
b7.1		Spese tecniche	€ 52.000,00
b7.2		Spese per attività di consulenza o supporto al RUP in sede di gara (comprese le spese per Relazioni certificazione ITACA)	€ 10.000,00
b7.3		Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 6.000,00
b7.4		Spese analisi e collaudi	-
b7	b7.1 + b7.1 + b7.3 + b7.4	Spese generali	€ 68.000,00
b8		Spese per pubblicità	€ 3.000,00
b8.1		Inarcassa 4% su su spese professionali	€ 2.720,00
b8.2		IVA Spese tecniche 22%	€ 15.558,40
b8.3		IVA Lavori 22% (A+B1+B4)	€ 190.740,00
b8	b8.1+b8.2+b8.3	Totale IVA ed eventuali altre imposte	€ 209.018,40
b9		Forniture	-
b10		Servizi	-
<b>B</b>	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7+b8+	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 293.000,00</b>
<b>D</b>	<b>A + B</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.153.000,00</b>

- con D.G.C. n. 235 del 18/10/2017 è stato approvato il Progetto Definitivo relativo all’intervento di cui si tratta,

per un costo complessivo di €1.153.000,00 da finanziare in quota parte - con i fondi del Programma Operativo Regionale Puglia – 2014/2020 – Asse Prioritario IV – “Energia sostenibile e qualità della vita” – Obiettivo Specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 – “Interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici”, oltre al cofinanziamento pari al 10% del costo complessivo dell’opera, a valere sul conto energia e/o termico secondo la seguente ripartizione:

- € 1.037.700,00 a valere sui fondi del Programma Operativo Regionale Puglia – 2014/2020 – Asse Prioritario IV – “Energia sostenibile e qualità della vita” – Obiettivo Specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 – “Interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici”;
  - € 115.300,00 (10% del costo dell’opera) a valere sul conto energia e/o termico;
- il Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia con A.D. n. 122 del 21/06/2019, ha provveduto ad approvare la graduatoria definitiva degli esiti delle proposte progettuali candidate al finanziamento, da cui risulta che la proposta progettuale per l’efficientamento energetico del plesso scolastico ‘G. Susanna’ ubicata in via A. Colitta è utile per l’assegnazione delle risorse necessarie alla esecuzione dell’intervento ma non beneficiaria per mancanza di fondi;
- Con provvedimento n. 181 del 17.02.2020, la Giunta regionale pugliese ha disposto lo stanziamento delle risorse finanziarie mediante l’utilizzo dei fondi FSC 204-2020 “PATTO PER LA PUGLIA”, necessarie per lo scorrimento ed assegnazione risorse agli investimenti di cui alla D.D. n. 122 del 21/06/2019 adottata dal Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia;
- Il Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia con provvedimento n. 91 del 16/06/2020, ha approvato lo scorrimento della graduatoria ed ha ammesso a finanziamento gli investimenti individuati nell’allegato E della D.D. n.122 del 21.06.2019;
- il Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, della Regione Puglia, con nota prot. n. 6734 del 30.09.2020, pervenuta al prot. n.21447 del 07/10/2020, ha comunicato l’ammissione a finanziamento e trasmesso al Comune di Galatone il disciplinare regolante i rapporti tra gli Enti per l’attuazione del finanziamento concesso con provvedimento n. 91 del 16.06.2020;
- con deliberazione n° 163 del 09/10/2020, la Giunta:
- *prendeva atto dell’ammissione a finanziamento dell’investimento "Lavori di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale del plesso scolastico ‘G. Susanna’ ubicata in via A. Colitta" concesso con provvedimento n. 91 del 16.06.2020 a firma del Dirigente Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia;*
  - *autorizzava il Sindaco alla sottoscrizione dell’apposito disciplinare tecnico regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il soggetto Beneficiario, redatto conformemente allo schema approvato dal Dirigente Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia con provvedimento n. 138 del 14.08.2020;*
  - *autorizzava il Responsabile del 4 Settore alla sostituzione del RUP;*
  - *prendeva atto che ai sensi dell’art. 21, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, l’investimento per l’esecuzione dei " Lavori di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale del plesso scolastico ‘G. Susanna’ ubicata in via A. Colitta " risultava inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 annualità 2020, individuato con dal CUP: I36J16001160003;*

#### **PRESO E DATO ATTO** che:

- con determinazione R.G. n° 922 del 14/10/2020, il Responsabile del Settore, in esecuzione della citata D.G.C. n° 163/2020, procedeva alla sostituzione del RUP, mediante nomina del Geom. Fabio Filoni;
- l’Ufficio ha proseguito nello sviluppo del successivo livello di progettazione esecutiva, palesandosi la necessità di avviare l’attività di verifica della stessa ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- a seguito di trattativa diretta n° 1523004 svolta sul MEPA, con Determinazione R.G. n° 523 del 10/06/2021, il Responsabile del 4° Settore ha affidato il predetto servizio di verifica della progettazione esecutiva;
- il Soggetto terzo incaricato ha concluso l’attività di verifica finale ai fini della validazione del progetto esecutivo, onde consentirne l’approvazione, trasmettendo il verbale del 12/11/2021, acquisito al Prot. Gen. n°

31902 del 19/11/2021;

- l'Ufficio, sulla scorta del suddetto verbale di verifica finale, ha predisposto l'Attestato di validazione Prot. Gen. n° 33281 del 29/11/2021, relativo al progetto esecutivo dell'opera pubblica di che trattasi;

**VISTO** il progetto esecutivo in argomento, composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 Elenco elaborati – Agg. 12/11/2020
- All. 2 Relazione tecnica generale – Agg. 20/04/2021
- All. 3 Documentazione fotografica – Agg. 05/10/2021
- All. 4 Relazione di verifica contenimento del consumo energetico (ex Legge 10) – Agg. 20/04/2021
- All. 5 Relazione esplicativa impianto domotica – Agg. 20/04/2021
- All. 6 Relazione di calcolo carichi riscaldamento – Agg. 20/04/2021
- All. 7 Relazione di calcolo carichi raffrescamento – Agg. 20/04/2021
- All. 8 Relazione di calcolo impianto idronico di climatizzazione – Agg. 20/04/2021
- All. 9 Relazione di calcolo impianto fotovoltaico – Agg. 20/04/2021
- All. 10 Relazione esplicativa impianto elettrico – Agg. 20/04/2021
- All. 11 Relazione di verifica nuovi quadri elettrici – Agg. 20/04/2021
- All. 12 Relazione di calcolo prestazioni illuminotecniche – Agg. 20/04/2021
- All. 13 PSC – Agg. 05/10/2021
- All. 14 Cronoprogramma lavori – Agg. 05/10/2021
- All. 15 Elenco prezzi e analisi prezzi per i lavori – Agg. 20/04/2021
- All. 16 Computo metrico estimativo dei lavori – Agg. 20/04/2021
- All. 17 Incidenza della manodopera – Agg. 20/04/2021
- All. 18 Elenco prezzi per la sicurezza – Agg. 20/04/2021
- All. 19 Computo metrico estimativo per la sicurezza – Agg. 20/04/2021
- All. 20 Quadro economico – Agg. 05/10/2021
- All. 21 Fascicolo dell'opera – Agg. 12/11/2020
- All. 22 Capitolato Speciale d'Appalto – Agg. 05/10/2021
- All. 23 Bozza di schema di contratto – Agg. 20/04/2021
- All. 24 Sistema della sicurezza esercizio – Agg. 12/11/2020
- All. 25 Gestione delle materie – Agg. 05/10/2021
- All. 26 Relazione CAM – Agg. 05/10/2021
- All. 27 Piano di manutenzione – Agg. 12/11/2020
- Tav. 1 Inquadramento Urbanistico Territoriale – Agg. 20/04/2021
- Tav. 2 Piante dello stato di fatto – Agg. 12/11/2020
- Tav. 3 Prospetti e sezioni – Agg. 12/11/2020
- Tav. 4 Intervento di isolamento e controsoffittatura – Agg. 12/11/2020
- Tav. 5 Impianto di climatizzazione posizionamento elementi interni – Agg. 12/11/2020
- Tav. 6 Impianto di climatizzazione schema e dimensionamento impianto – Agg. 20/04/2021
- Tav. 7 Impianto di climatizzazione percorsi tubazioni e posizionamento generatori – Agg. 12/11/2020
- Tav. 8 Impianto fotovoltaico – Agg. 12/11/2020
- Tav. 9 Impianto di illuminazione – Agg. 12/11/2020
- Tav. 10 Schema nuovi quadri elettrici – Agg. 20/04/2021
- Tav. 11 Schema sistema di monitoraggio – Agg. 20/04/2021
- Tav. 12 Schema collegamento monitoraggio – Agg. 20/04/2021
- Tav. 13 Tavola dei vincoli – Agg. 05/10/2021
- Tav. 14 Tavola interferenze – Agg. 12/11/2020

**RITENUTO** di procedere alla presa d'atto ed all'approvazione del progetto esecutivo a seguito della verifica e della validazione dello stesso, evidenziando che il quadro economico non ha subito alcuna modifica rispetto a quanto approvato con D.G.C. n. 235/2017;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed quella contabile;

**VISTA** la normativa vigente con specifico riferimento al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Tanto premesso;

**DELIBERA**

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **APPROVARE** il Progetto Esecutivo relativo all'intervento: "Programma Operativo Regionale Puglia – 2014/2020 – Asse Prioritario IV – "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo Specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 – "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici". Lavori di efficientamento energetico del plesso scolastico 'G. Susanna' ubicato in via A. Colitta";
3. **DARE ATTO** che:
  - a. il R.U.P. del procedimento di che trattasi è l'ing. Luca Migliaccio – Responsabile del Servizio LL.PP. di questo Ente;
  - b. il quadro economico dell'intervento non ha subito alcuna modifica rispetto a quanto approvato con D.G.C. n. 235/2017;
4. **STABILIRE** che l'intervento è finanziato con i fondi del Programma Operativo Regionale Puglia – 2014/2020 – Asse Prioritario IV – "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo Specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 – Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici", oltre a quota parte di cofinanziamento, pari al 10% del costo complessivo dell'opera, mediante il conto energia e/o termico, secondo la seguente ripartizione:
  - a. € 1.037.700,00 a valere sui fondi del Programma Operativo Regionale Puglia – 2014/2020 – Asse Prioritario IV – "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo Specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 – "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici";
  - b. € 115.300,00 (10% del costo dell'opera) a valere sul conto energia e/o termico

**Successivamente, la Giunta Comunale, attesa l'urgenza di dare attuazione a quanto innanzi deliberato, previa separata votazione unanime e favorevole, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000.**