



# CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

## DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 162 DEL 09/08/2023

**OGGETTO:** Appalto dei lavori relativi a: 'Attuazione e realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati ed in particolare all'implementazione della rete idrica di fognatura pluviale in Zone A e B del vigente P.R.G., con la realizzazione del recapito finale e la eliminazione di n° 3 pozzi esistenti non conformi alle vigenti normative' finanziati con il P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Azione 6.4 - Sub-Azione 6.4.d.CUP: I36B18000260008. Approvazione della variante.

L'anno 2023, il giorno 9 del mese di agosto alle ore 13:42 nella Residenza Comunale, convocata nelle forme di Legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle sotto elencate persone:

Componenti		Presente	Assente
FILONI Flavio	Sindaco	Sì	
GATTO Biagio	Vice Sindaco	Sì	
DORATO Caterina	Assessore		Sì
BOVE Roberto	Assessore	Sì	
MORETTO Valentino	Assessore		Sì
ANTICO Pina	Assessore	Sì	
Totale		4	2

In Presenza \_

In Videoconferenza X

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Fabio BOLOGNINO

Assume la Presidenza il Sindaco FILONI Flavio il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a discutere e deliberare sulla proposta in oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Esaminata la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – TUEL, i relativi pareri:

Ritenuta detta proposta di deliberazione debitamente motivata;

Visto il TUEL approvato con D.L.vo 267/2000 e ritenuta la competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### Delibera

- Di approvare, per quanto in premessa, la proposta di deliberazione che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Il Sindaco

FILONI Flavio

Il Segretario Generale

Dott. Fabio BOLOGNINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato

digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.



# CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 182 del 02/08/2023		
<b>SETTORE PROPONENTE</b> 7° Settore: Lavori Pubblici - Ambiente	<b>SERVIZIO</b>	<b>Istruttore</b> <b>Luca Migliaccio</b>
<b>OGGETTO</b>	Appalto dei lavori relativi a: 'Attuazione e realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati ed in particolare all'implementazione della rete idrica di fognatura pluviale in Zone A e B del vigente P.R.G., con la realizzazione del recapito finale e la eliminazione di n° 3 pozzi esistenti non conformi alle vigenti normative' finanziati con il P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Azione 6.4 - Sub-Azione 6.4.d.CUP: I36B18000260008. Approvazione della variante.	
Si attesta che l'istruttoria è stata effettuata nel rispetto delle Leggi, dello Statuto, dei Regolamenti e che i relativi documenti sono conservati C/o l'Ufficio proponente. Si attesta, inoltre, che la compilazione della proposta è conforme alle risultanze dell'istruttoria.		
<b>Istruttore</b> <b>Luca Migliaccio</b> _____		
Ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000, n.267 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:		
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ ♣ Propone di dichiararla immediatamente eseguibile: Data 09/08/2023	
	<b>IL DIRIGENTE DEL SETTORE</b> Ing. Luca Migliaccio ( FIRMA DIGITALE )	
<b>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ Data 09/08/2023	
	Il Responsabile del Settore Finanziario Dott.ssa Serena Nocco	

**SEDUTA DEL 09/08/2023 ORE 13:42 ESITO: APPROVATA**

Il Segretario Generale  
Dott. Fabio BOLOGNINO  
\_\_\_\_\_

## TESTO DELLA PROPOSTA

OGGETTO	Appalto dei lavori relativi a: 'Attuazione e realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati ed in particolare all'implementazione della rete idrica di fognatura pluviale in Zone A e B del vigente P.R.G., con la realizzazione del recapito finale e la eliminazione di n° 3 pozzi esistenti non conformi alle vigenti normative` finanziati con il P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Azione 6.4 - Sub-Azione 6.4.d.CUP: I36B18000260008. Approvazione della variante.
---------	--

**RICHIAMATA** la deliberazione n° 204 del 28/11/2022 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica di che trattasi, nella versione attualizzata, rivisitata ed aggiornata dal Progettista;

**TENUTO CONTO** della cronistoria che ha portato alla redazione della anzidetta versione attualizzata, rivisitata e aggiornata del progetto esecutivo nonché all'approvazione dello stesso, per come riportato nella narrativa della richiamata deliberazione n° 204/22;

**PRESO E DATO ATTO** che:

- con determina dirigenziale R.G. N° 1292 del 29/11/2022, a contrattare, veniva indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, secondo il criterio del massimo ribasso, ai sensi della normativa vigente, finalizzata all'individuazione del contraente cui affidare l'appalto;
- in esecuzione della citata determinazione, sul Portale TUTTOGARE in uso agli Uffici si svolgeva la procedura avente CIG: 9516478E11 e identificativo ID n° #122;
- a valle delle operazioni di gara, svolte nell'ambito della predetta procedura ID n° #122, con determinazione R.G. N° 160 del 07/02/2023, si procedeva all'aggiudicazione dell'appalto;
- con determinazione R.G. N° 369 del 28/03/2023, completate le verifiche di rito, si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione;
- in data 29/03/2023 veniva stipulato il Contratto d'appalto Rep. N° 106;
- in data 12/04/2023 il Direttore dei Lavori e l'Impresa sottoscrivevano il verbale di consegna dei Lavori;

**CONSIDERATO** che:

- si è reso necessario effettuare una variante in considerazione del fatto che non vi sono le condizioni, per come previsto nel Progetto dell'opera pubblica per l'utilizzo del materiale inerte scavato per la realizzazione del recapito finale, cioè della vasca di accumulo e smaltimento delle acque meteoriche, previa caratterizzazione a norma di legge, all'interno dell'area cimiteriale ed in particolare nella parte posteriore in ampliamento;
- per tale condizione, il materiale inerte scavato deve essere trasportato e quindi conferito presso sito idoneo a riceverlo, in considerazione della relativa caratterizzazione dello stesso;
- il Direttore dei Lavori con PEC acquisita al Prot. Gen. N° 23535 del 07/08/2023, ha predisposto la variante, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) capoverso 2) e contestualmente della lettera c) capoverso 1) del D.Lgs. 50/2016, che è circoscritta ad una revisione del computo metrico attraverso l'introduzione di n. 1 nuovo prezzo formato mediante analisi che ha tenuto conto degli oneri occorrenti per il trasporto ed il conferimento del materiale scavato;

**VISTI** gli elaborati di perizia:

- Tav. A - Relazione generale*
- Tav. B - Quadro economico generale*
- Tav. C - Analisi dei prezzi*
- Tav. D - Elenco prezzi*
- Tav. E - Computo metrico*
- Tav. F - Quadro Comparativo*
- Tav. G - Schema atto di Sottomissione*

**PRESO E DATO ATTO** che, per come risulta dagli elaborati:

- il costo netto dei lavori di perizia, pari ad € 214.404,18 – *stimato, come accennato, mediante applicazione del nuovo prezzo unitario determinato dal Direttore dei Lavori a valle di apposita analisi* – risulta pari a

poco più della metà del costo che scaturirebbe dal computo effettuato sulla base del vigente listino regionale, (pur applicando il ribasso del 26,56%, offerto dall'Aggiudicatario in gara: € 591.618,42 che, al netto del ribasso d'asta, divengono € 434.484,57);

- il costo della perizia, comprensivo dell'IVA (€ 235.844,60), risulta inferiore al valore dell'economia di gara ingeneratasi a seguito dell'applicazione del ribasso offerto;

VISTO il quadro economico di perizia:

#### QUADRO ECONOMICO GENERALE

LAVORI			totale	Post gara	variante
a1		Totale lavori soggetti a ribasso	996.269,89	731.660,61	946.064,79
a2		Oneri speciali per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	18.514,05 €	18.514,05 €	18.514,05 €
A	a1 + a2	Totale lavori	1.014.783,94 €	750.174,66 €	964.578,84 €
<b>SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>					
b1		Lavori in economia	-	-	-
b2		Allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
b3		Imprevisti e arrotondamenti	5.886,64 €	5.886,64 €	1.219,93 €
b4	b4.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	-	-	-
	b4.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	-	-	-
Acquisizione aree o immobili (b4.1 + b4.2)			-	-	-
b5		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni, autorizzazioni, eccetera, finalizzate all'esecuzione dell'opera)	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
b6	b6.1	Spese necessarie per attività preliminari	-	-	-
	b6.2	Spese di gara (commissioni di aggiudicazione e pubblicità)	4.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
	b6.3	Spese per verifiche tecniche a carico della Stazione Appaltante	-	-	-
	b6.4	Assistenza giornaliera e contabilità	-	-	-
	b6.5	Collaudi tecnici, collaudo tecnico-amministrativo	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
	b6.6	Consulenze e/o supporto tecnico-amministrativo comprese le spese per la redazione delle relazioni geologiche	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
	b6.7	Indagine elettromagnetica per localizzazione sottoservizi esistenti	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
	b6.8	Incentivi per funzioni tecniche - Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - art. 113	20.295,68 €	20.295,68 €	7.500,00 €
Spese generali (b6.1 + b6.1 + b6.3 + b6.4 + b6.5 + b6.6 + b6.7+ b6.8)			38.795,68 €	38.795,68 €	26.000,00 €
b7		Spese tecniche - Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, perizia di variante	75.309,07 €	75.309,07 €	85.309,07 €
	b8.1	Inarcassa	3.012,36 €	3.012,36 €	3.412,36 €
	b8.2	Cassa Geologi	60,00 €	60,00 €	60,00 €
	b8.3	IVA Spese tecniche 22%	18.673,92 €	18.673,92 €	20.961,92 €
	b8.4	IVA Lavori 10%	101.478,39 €	75.017,47 €	96.457,88 €
b8		Totale IVA ed eventuali altre imposte (b8.1 + b8.2 + b8.3)	123.224,67 €	96.763,74 €	120.892,16 €
b9		Forniture	-	-	-
b10		Servizi	-	-	-
B		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8)	245.216,06 €	218.755,13 €	235.421,16 €
		ECONOMIE DA RIBASSO		291.070,21 €	
C	A + B	TOTALE IMPORTO PROGETTO	1.260.000,00 €	1.260.000,00 €	1.200.000,00 €

VISTO il D.Lgs. 50/2016 ed il DPR 207/2010 per la parte rimasta in vigore;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

**RITENUTO** di dover approvare la perizia di variante in argomento;  
con votazione unanime espressa in forma palese,

**DELIBERA**

1. la narrativa è parte integrante della presente;
2. **PRENDERE ATTO ED APPROVARE** la perizia di variante di cui in narrativa, sulla scorta degli elaborati predisposti dal Direttore dei lavori ed in narrativa richiamati, unitamente al quadro economico;
3. **DEMANDARE** al RUP i successivi adempimenti finalizzati al prosieguo dell'opera pubblica in parola;
4. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di seguire con la realizzazione dell'opera, ai sensi dell'art. 134, co. 4 del D.Lgs. 267/2000.