



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE N. 19 DEL 16/02/2021

OGGETTO: P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI – “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” - AZIONE6.7 – “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” - “Lavori di valorizzazione, fruibilità digitale e potenziamento impiantistico dei locali adibiti a Biblioteca Comunale, dislocati tra Palazzo Lercaro e l’attiguo Palazzo Marchesale”. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L’anno **2021**, il giorno **16** del mese di **febbraio** alle ore **13:50** nella Residenza Comunale, convocata nelle forme di Legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle sotto elencate persone:

Componenti		Presente	Assente
FILONI Flavio	Sindaco	Sì	
DORATO Caterina	Vice Sindaco	Sì	
BOVE Roberto	Assessore	Sì	
GATTO Biagio	Assessore	Sì	
PINCA Maurizio	Assessore	Sì	
Zuccalà Anna Rita	Assessore	Sì	
Totale		6	0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Consuelo TARTARO

Assume la Presidenza il Sindaco FILONI Flavio il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a discutere e deliberare sulla proposta in oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Esaminata la proposta di deliberazione relativa all’oggetto, sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell’art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali – TUEL, i relativi pareri:

Ritenuta detta proposta di deliberazione debitamente motivata;

Visto il TUEL approvato con D.L.vo 267/2000 e ritenuta la competenza a deliberare ai sensi dell’art. 48;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

Delibera

- Di approvare, per quanto in premessa, la proposta di deliberazione che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Il Sindaco

FILONI Flavio

Il Segretario Generale

Dott.ssa Consuelo TARTARO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 28 del 16/02/2021		
SETTORE PROPONENTE 4° Settore: SERVIZI TECNICI	SERVIZIO	Istruttore Rocco Alessandro VERONA
OGGETTO	P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI – “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” - AZIONE6.7 – “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” - “Lavori di valorizzazione, fruibilità digitale e potenziamento impiantistico dei locali adibiti a Biblioteca Comunale, dislocati tra Palazzo Lercaro e l’attiguo Palazzo Marchesale”. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.	
Si attesta che l’istruttoria è stata effettuata nel rispetto delle Leggi, dello Statuto, dei Regolamenti e che i relativi documenti sono conservati C/o l’Ufficio proponente. Si attesta, inoltre, che la compilazione della proposta è conforme alle risultanze dell’istruttoria.		
Istruttore Rocco Alessandro VERONA _____		
Ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18.08.2000, n.267 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:		
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ ◆ Propone di dichiararla immediatamente eseguibile: Data 16/02/2021 IL DIRIGENTE DEL SETTORE ING. ROCCO ALESSANDRO VERONA (FIRMA DIGITALE)	
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ Data 16/02/2021 Il Responsabile del Settore Finanziario Dott.ssa Serena Nocco	

SEDUTA DEL 16/02/2021 ORE 13:50 ESITO: APPROVATA

Il Segretario Generale
Dott.ssa Consuelo TARTARO

TESTO DELLA PROPOSTA

OGGETTO	P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI – “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” - AZIONE6.7 – “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” - “Lavori di valorizzazione, fruibilità digitale e potenziamento impiantistico dei locali adibiti a Biblioteca Comunale, dislocati tra Palazzo Lercaro e l’attiguo Palazzo Marchesale”. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.
---------	---

LA GIUNTA

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Sezione Valorizzazione Territoriale – Regione Puglia, n. 136 del 09/06/2017 (pubblicata sul BURP n. 68 del 15/06/2017) è stato adottato e indetto l’”Avviso pubblico Community Library”: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della lettura;
- è stato candidato il progetto definitivo, redatto da arch. Lucia Rizzello e dott. Geom. Fabio Filoni, avente ad oggetto “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale. COMUNITI LIBRARY - Lavori di valorizzazione, fruibilità digitale e potenziamento impiantistico dei locali adibiti a Biblioteca Comunale dislocati tra Palazzo Lercaro e l’attiguo Palazzo Marchesale”;
- con Deliberazione n.51 del 23/01/2018, la Giunta Regionale ha approvato l’importo di 120 M euro quale dotazione finanziaria complessiva da dedicare agli interventi oggetto di valutazione da parte della Commissione di valutazione delle domande di partecipazione all’Avviso pubblico “Community Library”, e ha disposto che le economie derivanti da ribasso d’asta e quelle di fine progetto connesse e conseguenti alla gestione degli interventi ammessi a finanziamento saranno riutilizzate a favore delle misure previste nell’ambito della strategia regionale SMART in Puglia;
- il progetto candidato dal comune di Galatone è risultato tra quelli non ammessi per esaurimento delle risorse finanziarie;
- con Determinazione dirigenziale n.6 del 06/03/2019 della Sezione Valorizzazione Territoriale – Regione Puglia, si è provveduto alla ricognizione delle economie ottenute a seguito di ribassi d’asta e revoche e al successivo impegno di spesa per la realizzazione degli interventi di cui all’ “Elenco domande non ammesse a finanziamento per esaurimento delle risorse” dell’“Allegato 1” della D.D. n.19 del 23/01/2018 della Sezione Valorizzazione territoriale, nel rispetto della posizione ricoperta in graduatoria;
- con successive Determinazioni dirigenziali n.17, n.18 e n.19 del 08/04/2019 della Sezione Valorizzazione Territoriale – Regione Puglia, nell’ambito dell’Avviso pubblico “Community Library”, è stato concesso il contributo finanziario a valere sul POR Puglia 2014/2020 in favore dei soggetti utilmente posizionati in graduatoria;
- con successive Determinazioni dirigenziali n.166, n.167, n.168, n.169 del 16/12/2019 della Sezione Valorizzazione Territoriale – Regione Puglia, nell’ambito dell’Avviso pubblico “Community Library”, è stato concesso il contributo finanziario a valere sul POR Puglia 2014/2020 in favore dei soggetti utilmente posizionati in graduatoria;
- sempre con riferimento alla procedura di cui all’Avviso pubblico “Community Library” a valere sul POR Puglia 2014/2020, l’ente regionale, preso atto che sono maturate ulteriori economie rivenienti dai ribassi d’asta e da formali rinunce al finanziamento concesso ha ritenuto utile provvedere, ad una riduzione degli accertamenti in entrata e degli impegni di spesa assunti con Determinazione dirigenziale della Sezione Valorizzazione territoriale n. 20 del 31/01/2018,

da destinare all'assegnazione del contributo finanziario in favore degli ulteriori interventi ammissibili a finanziamento ma non finanziati per carenza di risorse;

- con Delibera della Giunta Regionale n. 570 del 21/04/2020, per le motivazioni ivi riportate, tra l'altro, si dava mandato al dirigente della Sezione Valorizzazione territoriale di assegnare le economie derivanti da ribasso d'asta e quelle di fine progetto, derivanti dagli interventi già ammessi a finanziamento ed inseriti nella graduatoria approvata con Determinazione dirigenziale della Sezione Valorizzazione territoriale n. 20 del 31/01/2018, all'attuazione degli interventi inseriti nella medesima graduatoria ma non ancor a finanziati per carenza di risorse, ed in particolare in favore dei Comuni di Vernole, Maglie, Martignano, Leporano, Serracapriola e Galatone;

- il Settore Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia inviava, con pec del 05 maggio 2020 (in atti al prot. 9189/2020), comunicazione con la quale rendeva noto lo scorrimento della graduatoria e quindi l'ammissione a finanziamento anche dell'intervento proposto dal comune di Galatone, trasmettendo altresì il "Disciplinare Regolante i rapporti tra Regione e Comune" da sottoscrivere a cura del Legale Rappresentante, e contestualmente chiedeva la nomina del R.U.P.;

- con deliberazione di G.C. n.73 del 12/05/2020, per tutto quanto ivi riportato, si procedeva alla nomina del R.U.P. nella persona dell'ing. Rocco Alessandro Verona (Responsabile del IV Settore "Servizi tecnici");

- con delibera di G.C. n. 81 del 20/05/2020 , veniva approvato il progetto definitivo, rimodulato nel quadro economico, per come indicato dalla Regione Puglia a seguito del completamento dell'istruttoria di ammissione al finanziamento;

- in data 14/05/2020 è stato sottoscritto il "Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia ed Ente Beneficiario";

- con determina di R.G. n. 551 del 11/06/2020, per le motivazioni ivi indicate e a valle della procedura negoziata, veniva individuato l'operatore economico R.T.P. arch. Ferrocino Elisabetta (capogruppo) - ing. Vergari Gianluca (mandante) - archeologa Martignano Antonietta (mandante) - ing. Attanasi Andrea (mandante), a cui affidare la progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza;

- con determina di R.G. n. 1240 del 16/12/2020 veniva individuato l'operatore economico R.T.P. arch. Elena Viggiani (capogruppo) e Studio Barletti Del Grosso & Associati (mandante), a cui affidare lo svolgimento del servizio di supporto alla verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 della progettazione esecutiva;

Visto l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Visto che il tecnico incaricato R.T.P. arch. Ferrocino Elisabetta (capogruppo) - ing. Vergari Gianluca (mandante) - archeologa Martignano Antonietta (mandante) - ing. Attanasi Andrea (mandante, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, e precisamente:

All. 0 _Elenco Elaborati

All. A_Relazione generale

All. B_Relazione di calcolo sostituzione solaio

All. C_Relazione specialistica impianto elettrico

All. C1.1_SCHEMI UNIFILARI E QUADRI ELETTRICI_Palazzo Marchesale

All. C 2_Calcolo illuminotecnico

All. D_RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

All. E_Relazione specialistica impianto antincendio

All. F_Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi

All. F1_Elenco prezzi unitari arredi

All. G_Computo metrico estimativo

All. G.1_Computo metrico estimativo Arredi

All. H_Computo metrico estimativo oneri della sicurezza

All. I_Quadro incidenza percentuale della sicurezza

All. I1_Quadro incidenza percentuale della manodopera

All. L_Piano di sicurezza e coordinamento

All. M_Fascicolo dell'opera

All. N_Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

All. O_Capitolato speciale d'appalto

All. P_Cronoprogramma

ANALISI PREZZI ARREDI

All. Q_Quadro Economico

All. R_Schema di contratto

All. S_Bilancio produzione dei rifiuti

All. T_Relazione Criteri Ambientali Minimi

ARCH.01_INQUADRAMENTO URBANISTICO

ARCH.02_PALAZZO LERCARO: Rilievo architettonico e fotografico dello stato di fatto

ARCH.03_PALAZZO MARCHESALE: Rilievo architettonico e fotografico

ARCH.04_STATO DI PROGETTO PALAZZO LERCARO E PALAZZO MARCHESALE destinazione degli spazi interni e piante arredate

ARCH.05_STATO DI PROGETTO Piante arredate ed elenco dei complementi di arredo interno

STRUTT.01_PALAZZO MARCHESALE STATO DI PROGETTO: Sostituzione solaio

IMP.01_PALAZZO LERCARO STATO DI PROGETTO: Quadri elettrici, impianto di terra e distribuzione elettrica F.M.

IMP.02_PALAZZO LERCARO STATO DI PROGETTO: Illuminazione interna ed esterna

IMP.03_PALAZZO LERCARO STATO DI PROGETTO: Impianti speciali (rete dati, antintrusione, TVCC)

IMP.04_PALAZZO MARCHESALE STATO DI PROGETTO: Quadri elettrici, impianto di terra e distribuzione elettrica F.M.

IMP.05_PALAZZO MARCHESALE STATO DI PROGETTO: Illuminazione interna ed esterna – Rete dati, impianto antintrusione , TVCC

IMP.06_ PALAZZO LERCARO E PALAZZO MARCHESALE : Impianto di climatizzazione
IA.01_ PALAZZO LERCARO Misure di prevenzione incendi
IA.02_ PALAZZO MARCHESALE Misure di prevenzione incendi
IA.03_ PALAZZO MARCHESALE E PALAZZO LERCARO Misure di prevenzione incendi – Impianto EVAC
BILANCIO PRODUZIONE RIFIUTI
LISTA LAVORI IN ECONOMIA
RELAZIONE ARCHEOLOGICA
RELAZIONE SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
RELAZIONE TECNICA PROTEZIONE CONTRO I FULMINI
RELAZIONE SUL SISTEMA DI SICUREZZA DELL'ESERCIZIO

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale di prot. n. 4006, in data 16/02/2021, agli atti;

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 919.505,60 come dettagliato nel quadro economico generale che con la presente si approva;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: “Codice dei Contratti Pubblici”

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006*”, per la parte ancora in vigore;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: ”Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Visto il vigente statuto comunale,

DEIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo avente ad oggetto - *P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI – “Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” - AZIONE6.7 – “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” - “Lavori di valorizzazione, fruibilità digitale e potenziamento impiantistico dei locali adibiti a Biblioteca Comunale, dislocati tra Palazzo Lercaro e l'attiguo Palazzo Marchesale”* - redatto dal RTP incaricato arch. Ferrocino Elisabetta (capogruppo) - ing. Vergari Gianluca (mandante) - archeologa Martignano Antonietta (mandante) - ing. Attanasi Andrea (mandante), per un importo complessivo di euro 919.505,60, così suddiviso:

P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Tutela dell'Ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali " Azione 6.7 - " Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale " - " Lavori di valorizzazione, fruibilità digitale e potenziamento impiantistico dei locali adibiti a Biblioteca Comunale, dislocati tra Palazzo Lercaro e l'attiguo Palazzo Marchesale "

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO		919.505,60
A		
) LAVORI		
A1)	IMPORTO LAVORI	€470.000,00
A2)	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 20 000,00
A3)	FORNITURE e ARREDI	€ 170 000,00
	TOTALE LAVORI (A1) + A2))	€660.000,00
c		
) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	Lavori in economia (Iva Compresa)	€ 1 500,00
B2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2 000,00
B3)	Imprevisti (Comprensivo di Iva)	€ 1 669,40
B4.1)	Spese Tecniche: Progettazione Esecutiva - Lavori	€ 18 000,00
B4.2)	Spese Tecniche: Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento per la sicurezza, Certificato di Regolare Esecuzione	€ 32 075,83
B5)	Spese per attività tecnico-amministrative connesse al rilascio del CPI - (Palazzo Marchesale e Lercaro; (Comprensivo di Iva e Cassa)	€ 6 000,00
A6)	Spese per attività tecnico-amministrative connesse al COLLAUDO STATICO - (Palazzo Marchesale; (Comprensivo di Iva e Cassa)	€ 5 000,00
A7)	Spese per pubblicità (Comprensivo di Iva)	€ 2 000,00
A8)	Spese per accertamenti di laboratorio - Collaudo Statico (Iva Compresa)	€ 2 000,00
A9)	Iva sui Lavori (22,00%)	€ 107 800,00
A10)	Iva e Cassa su Servizi Tecnici	€ 13 460,37
A11)	Tassa autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
A12)	Spese per rilascio visti e pareri	€ 2 000,00
A13)	Spese per attività di consulenza e sup. RUP	€ 12 000,00
A14)	Iva sulle forniture e arredi (22,00%)	€ 37 400,00
A15)	Spese per attività sup. RUP - Validazione	€ 10 000,00
A16)	Spese per commissioni giudicatrici	€ 6 000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€259.505,60
TOTALE GENERALE (A) + B)	€919.505,60

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999*, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

3. di demandare al R.U.P. tutti gli adempimenti consequenziali di propria competenza affinché si dia completa attuazione al procedimento di cui in narrativa;

INDI con separata votazione resa unanime, di DICHIARARE, con voti resi nelle forme di legge, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.