



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE N. 60 DEL 20/04/2021

OGGETTO: Esame ed approvazione del progetto definitivo per i lavori di “Ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell’impianto natatorio comunale”.

L’anno 2021, il giorno 20 del mese di **aprile** alle ore **13:32** nella Residenza Comunale, convocata nelle forme di Legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle sotto elencate persone:

| Componenti | | Presente | Assente |
|--------------------------|---------------------|-----------|-----------|
| FILONI Flavio | Sindaco | Sì | |
| DORATO Caterina | Vice Sindaco | Sì | |
| BOVE Roberto | Assessore | Sì | |
| GATTO Biagio | Assessore | Sì | |
| PINCA Maurizio | Assessore | Sì | |
| Zuccalà Anna Rita | Assessore | | Sì |
| Totale | | 5 | 1 |

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Consuelo TARTARO

Assume la Presidenza il Sindaco FILONI Flavio il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a discutere e deliberare sulla proposta in oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Esaminata la proposta di deliberazione relativa all’oggetto, sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell’art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali – TUEL, i relativi pareri:

Ritenuta detta proposta di deliberazione debitamente motivata;

Visto il TUEL approvato con D.L.vo 267/2000 e ritenuta la competenza a deliberare ai sensi dell’art. 48;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

Delibera

- Di approvare, per quanto in premessa, la proposta di deliberazione che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Il Sindaco

FILONI Flavio

Il Segretario Generale

Dott.ssa Consuelo TARTARO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

| PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 69 del 20/04/2021 | | |
|--|---|---|
| SETTORE PROPONENTE 4° Settore: SERVIZI TECNICI | SERVIZIO | Istruttore Rocco Alessandro VERONA |
| OGGETTO | Esame ed approvazione del progetto definitivo per i lavori di “Ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell’impianto natatorio comunale”. | |
| Si attesta che l’istruttoria è stata effettuata nel rispetto delle Leggi, dello Statuto, dei Regolamenti e che i relativi documenti sono conservati C/o l’Ufficio proponente. Si attesta, inoltre, che la compilazione della proposta è conforme alle risultanze dell’istruttoria. | | |
| Istruttore Rocco Alessandro VERONA _____ | | |
| Ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18.08.2000, n.267 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono: | | |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO | Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ ◆ Propone di dichiararla immediatamente eseguibile: Data 20/04/2021 IL DIRIGENTE DEL SETTORE ING. ROCCO ALESSANDRO VERONA (FIRMA DIGITALE) | |
| IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA | Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole per i seguenti motivi _____ Data 20/04/2021 Il Responsabile del Settore Finanziario Dott.ssa Serena Nocco | |

SEDUTA DEL 20/04/2021 ORE 13:32 ESITO: APPROVATA

Il Segretario Generale
Dott.ssa Consuelo TARTARO

TESTO DELLA PROPOSTA

| | |
|---------|---|
| OGGETTO | Esame ed approvazione del progetto definitivo per i lavori di “Ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell’impianto natatorio comunale”. |
|---------|---|

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 10 del 14/01/2020, per tutte le motivazioni ivi richiamate, si dichiarava il pubblico interesse per la proposta di “Concessione e gestione e riqualificazione, per anni 15, della piscina comunale”, mediante project financing promosso dalla S.S.D. Adriatika Nuoto a.r.l.;
- con determina a contrarre di R.G. n. 1043 del 11/11/2020 si indica la procedura di gara finalizzata all’appalto del Partenariato Pubblico Privato, ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D. Lgs n. 50/2016;
- alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte non è pervenuta nessuna proposta (neanche quella del soggetto promotore) pertanto la gara è dichiarata deserta;
- è intenzione dell’amministrazione promuovere con fondi comunali l’intervento di ristrutturazione della piscina comunale al fine di rendere la medesima struttura agibile e conforme alla normativa vigente nonché di permettere il suo utilizzo previa gara di gestione;

Dato atto che è stato demandato l’ufficio tecnico alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo;

Visto il comma 7 dell’articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si prevede che il progetto definitivo *individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l’utilizzo, ove esistenti, dei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;*

Visto il progetto redatto da ing. Luca Migliaccio (Responsabile Servizio LL.PP.) e composto dalle seguenti tavole

A0 ELENCO ELABORATI

A1 RELAZIONE GENERALE

A2 INQUADRAMENTO URBANISTICO E STATO DI FATTO

A3 INTERVENTI DI PROGETTO

A4 ELENCO PREZZI UNITARI

A5 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A6 QUADRO ECONOMICO

A7 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

A8 CALCOLI DELLE STRUTTURE

Visto che la spesa complessiva dei lavori ammonta ad euro 460.000,00 di cui euro 366.975,93 per lavori ed euro 93.024,27 per somme a disposizione dell’amministrazione;

Visto che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici vigenti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DELIBERA

per le motivazioni riportate in narrativa,

1. di approvare il progetto definitivo dei lavori di **"Ristrutturazione edilizia con opere di demolizione e successiva ricostruzione della copertura dell'impianto natatorio comunale"** redatto dal ing. Luca Migliaccio (responsabile del Servizio LL.PP. dell'Ente) per un importo complessivo di euro 460.000,00, così suddiviso:

| | |
|--|----------------------|
| A1) LAVORI A BASE D'ASTA | €. 359 678,90 |
| A1.1) Lavori a corpo categoria OG1 | €. 344 885,15 |
| A1,2) Lavori a corpo categoria OG11 | €. 14 793,75 |
| A2) Per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso | €. 7 297,03 |
| A3) Totale Progetto | € 366 975,93 |
| | |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione | |
| B1) IVA 10% su A3) | € 36 697,59 |
| B2) Art. 113 D. Lgs 50/2016, 2,0% di A3) | € 7 339,52 |
| B3) Imprevisti, arrotondamenti | € 11 187,43 |
| B4) Quota AVCP | € 550,00 |
| B5) | |
| Direzione Lavori + Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione + Misure e Contabilità + Certificato di regolare Esecuzione | € 29 358,07 |
| B6) Oneri Previdenziali 4% | € 1 174,32 |
| B7) IVA 22% spese Tecniche | € 6 717,13 |
| B8) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione | € 93 024,07 |
| TOTALE GENERALE PROGETTO | €. 460 000,00 |

2. l'opera di cui si tratta è finanziata mediante fondi comunali rinvenienti da diverso utilizzo di mutui;
3. di dare indirizzo al responsabile dell'ufficio tecnico di inserirla all'interno del piano delle OO.PP. 2021/2023 all'annualità 2021

4. di demandare al Responsabile del 2° Settore “Servizi Finanziari – Ragioneria – Economato” l’esecuzione di tutti gli atti propedeutici alla devoluzione del mutuo per finanziare il progetto de quo;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l’ing. Rocco Alessandro Verona – responsabile del IV Settore “Servizi Tecnici”

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all’urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.