


| | | |
|---|--------------------------------------|----------------------------|
|  | Al Comune di GALATONE | Pratica edilizia N° del |
| | Sportello Unico per l'Edilizia - SUE | |

COMUNICAZIONE EDILIZIA LIBERA

Art. 6, comma 1, del d.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

TITOLARE:

TECNICO:

IMPRESA:

Destinazione d'uso:

- a) interventi di manutenzione ordinaria;
- b) interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- c) opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
- d) movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
- e) serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
- installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc ai sensi dell'art.17 del d. lgs. n. 128/2006.

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

Sito in via/località _____ n. _____ piano _____ Interno _____

| N. | Censito al NCEU | | | Censito in NCT | | | |
|----|-----------------|------------|-----|----------------|--------|------------|-----|
| | foglio | particella | sub | Cat. | foglio | particella | sub |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| Superfici (reali e non catastali) | | | | | |
|-----------------------------------|--------------|------------|---|--------------------------|------------|
| coperta mq. | scoperta mq. | altezza m. | S.L.S. Superficie lorda di solaio | S.U. Superficie utile | volume mc. |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Zona omogenea secondo il vigente strumento urbanistico:

Descrizione sommaria dell'intervento:

DATI DEL DICHIARANTE

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----|--|-----|
| Il sottoscritto (Cognome e Nome) | | | | | | | | | | | | | |
| Luogo e data di nascita | | | | | | | | | | | | | |
| Residente a | | | | | | | | | | | | | |
| Via/Largo/Piazza | | | | | | | | | | | Nr. | | |
| Codice fiscale | | | | | | | | | | | | | |
| Recapito telefonico | | | | | | | | | | | | | fax |
| E mail | | | | | | | | | | | | | |
| Pec | | | | | | | | | | | | | |

per conto:

- proprio;
 de ... soggett ... elencat .. nell'allegata tabella A;
 della Ditta/Società/Impresa _____

P.I./C.F. _____

con sede in _____ via _____ n. _____

avente titolo alla presentazione della **COMUNICAZIONE DI EDILIZIA LIBERA** in quanto:

- proprietario esclusivo;
 delegato dalla Ditta _____ in qualità di Rappresentante Legale;
 delegato dal Condominio _____ in qualità di Amministratore/delegato
(allegare la delibera di assemblea condominiale nel quale viene rilasciato il nulla osta dei condomini sui lavori (solo per i lavori che interessano parti condominiali));
 comproprietario con il/i soggetto/i elencato/i nell'allegata tabella A;
 locatario/comodatario _____ a tale scopo autorizzato dal/i proprietario/i nell'allegata tabella A.

COMUNICA

ricorrendo la fattispecie di cui all'art 6, comma 1, del d.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 che il giorno _____ darà inizio ai lavori edili sottodescritti, nel pieno rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel "Codice dei beni culturali e del paesaggio" di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----|--|-----|
| che i lavori saranno eseguiti dall'impresa: | | | | | | | | | | | | | |
| Denominazione | | | | | | | | | | | | | |
| Sede | | | | | | | | | | | | | |
| Via | | | | | | | | | | | Nr. | | |
| Codice fiscale/Partiva IVA | | | | | | | | | | | | | |
| Recapito telefonico | | | | | | | | | | | | | Fax |
| E mail | | | | | | | | | | | | | |
| Pec | | | | | | | | | | | | | |

allega pertanto relativo DURC (documento unico di regolarità contributiva);
oppure:
 che eseguirà i lavori in economia diretta, in quanto trattasi di opere di modesta entità
eseguibili direttamente dall'interessato

Consapevole che le dichiarazioni mendaci e le falsità in atti comportano le sanzioni previste dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000;

DICHIARA:

- a) che i dati personali sopra riportati sono veritieri;
b) di essere legittimato, secondo le vigenti norme, alla presentazione della comunicazione di edilizia libera;
c) le opere sopra citate riguardano un immobile realizzato/modificato in conformità a:

Licenza/Concessione Edilizia/Permesso di Costruire.....n° _____ del _____

Autorizzazione Edilizia.....n° _____ del _____

Accertamento di conformità ex art.36 D.P.R. n.380/01.....n° _____ del _____

D.I.A./S.C.I.A.....n° _____ del _____

C.I.L./C.E.L.....n° _____ del _____

Domanda di Condono Edilizio – Legge n.47/85 – Pratica.....n° _____ del _____

Domanda di Condono Edilizio – Legge n.724/94 – Pratica.....n° _____ del _____

Domanda di Condono Edilizio – Legge n.326/03 – Pratica.....n° _____ del _____

C.E. o P.d.C. in Sanatoria Legge n.47/85.....n° _____ del _____

C.E. o P.d.C. in Sanatoria Legge n.724/94.....n° _____ del _____

P.d.C. in Sanatoria Legge n.326/03.....n° _____ del _____

Primo accatastamento estremi della denuncia.....n° _____ del _____

Preesistente al 1942 (Allegare planimetria catastale originale)

Preesistente al 1967 (Allegare planimetria catastale originale)

Altro

dichiara inoltre che sull'immobile sussistono interventi in parziale difformità sanzionati ai sensi dell'art.34, c.2, d.P.R. n.380/2001

che non sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o nell'area oggetto dell'intervento;

che sono attualmente in corso i lavori autorizzati con:

Permesso di Costruire.....n. _____ del _____

Provvedimento Unico.....n. _____ del _____

D.I.A./S.C.I.A.....n. _____ del _____

SI IMPEGNA

ricorrendone la fattispecie:

- ad osservare tutte le indicazioni e prescrizioni previste nel vigente strumento urbanistico e piani attuativi;
- a munirsi di tutte le autorizzazioni, nulla-osta, pareri, atti di assenso comunque denominati, previsti dalle vigenti norme, prima della esecuzione dei lavori (PAI, Soprintendenza Archeologica, Soprintendenza ai Monumenti, PUTT/P, ecc.);
- ad avvalersi di impresa regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato, in regola con il DURC;
- alla piena osservanza delle norme in materia di smaltimento rifiuti (smaltimento rifiuti presso discariche autorizzate);
- alla piena e perfetta osservanza di quanto previsto dal d. lgs. n.81/08;
- alla piena osservanza delle norme in materia di impianti di cui al DM n.37/2008 e di risparmio energetico;
- alla piena osservanza delle norme in materia di abbattimento barriere architettoniche;
- a rispettare i diritti dei terzi;
- ad installare apposita tabella di cantiere;

- ad effettuare l'**aggiornamento catastale** nel termine di cui all'art. 34-quinquies, comma 2, lettera b), del D.L 10 gennaio 2006, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 marzo 2006, n. 80, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni;
- a richiedere la **nuova agibilità** nei casi previsti dalle vigenti norme;
- a **richiedere apposita autorizzazione** nel caso di occupazione di aree pubbliche o di uso pubblico (per montaggio ponteggi ecc.).

E SOLLEVA

il Comune di Galatone da ogni responsabilità nei confronti dei terzi.

Firma del richiedente

allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/20

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa ai sensi del d. lgs n. 196/2003 e di dare il consenso al trattamento dei dati personali.

Data , _____

Firma

**PER ACCETTAZIONE:
L'IMPRESA (timbro e firma)**

**PER ACCETTAZIONE:
IL TECNICO (timbro e firma)**

| | |
|-------------|--|
| TABELLA "A" | ATTO DI DELEGA DEGLI ALTRI SOGGETTI AVENTI TITOLO O COMUNQUE INTERESSATI AL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE |
|-------------|--|

La presente pratica edilizia è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo, che delegano l'istante:
a) alla presentazione della domanda di permesso di costruire;
b) a essere l'unico intestatario del provvedimento finale.

Sig. _____ Cod. Fisc. _____

residente in _____ via _____

N _____ C.A.P. _____

in qualità di Comproprietario Nudo proprietario Usufruttuario Affittuario

altro (specificare) _____

per atto del Notaio _____ rep. _____ racc. _____

del _____

Firma: _____

allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000

Sig. _____ Cod. Fisc. _____

residente in _____ via _____

N _____ C.A.P. _____

in qualità di Comproprietario Nudo proprietario Usufruttuario Affittuario

altro (specificare) _____

per atto del Notaio _____ rep. _____ racc. _____

del _____

Firma: _____

allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000

Sig. _____ Cod. Fisc. _____

residente in _____ via _____

N _____ C.A.P. _____

in qualità di Comproprietario Nudo proprietario Usufruttuario Affittuario

altro (specificare) _____

per atto del Notaio _____ rep. _____ racc. _____

del _____

Firma: _____

allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000

Sig. _____ Cod. Fisc. _____

residente in _____ via _____

N _____ C.A.P. _____

in qualità di Comproprietario Nudo proprietario Usufruttuario Affittuario

altro (specificare) _____

per atto del Notaio _____ rep. _____ racc. _____

del _____

Firma: _____

allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000