



Città di Galatone

(Provincia di Lecce)

4° Settore: SERVIZI TECNICI

ORDINANZA

N. 97 DEL 24/06/2020

Prot. N. del

OGGETTO: Ordinanza messa in pristino - Defina Antonia Maria

IL DIRIGENTE

Considerato che, giusta nomina di Ausiliario di P.G. da parte della Polizia Municipale, il tecnico comunale incaricato, ha proceduto nella mattinata del 8 Giugno 2020 ad effettuare sopralluogo congiunto unitamente a personale del medesimo corpo, presso la località di che trattasi;

- **Accertato** che la particella su cui insiste il fabbricato oggetto di sopralluogo è tipizzata da P.R.G. vigente approvato con D.G.R. n° 1586 del 22.02.1982 come ZONA B/3 - Completamento bassa densità e non risulta soggetta a vincoli o tutele di natura archeologica, paesaggistica o ambientale;
- **Vista** la relazione di servizio redatta in data 19/06/2020 prot. n. 12707;
- **Verificato** che l'opera oggetto di accertamento edilizio consiste nella realizzazione di un pergolato in legno delle dimensioni pari a ml 7.10 x ml 2.30 ed h=ml 2.55, eseguito per mezzo una struttura in legno ed ultimata superiormente da un incannucciato e che la stessa, seppur realizzabile senza alcun titolo abilitativo, risulta essere stato realizzato non rispettando le norme comunali previste nel regolamento edilizio di cui all'art.3.1.3.1 del regolamento edilizio comunale approvato con DCC n.56/2017, il quale prevede la realizzazione di "pergolati" fissi o mobili, a condizioni che gli eventuali pilastri o elementi verticali di sostegno siano posizionati ad almeno 150 cm dal limite di proprietà confinanti, limite, nel caso specifico non rispettato, poiché i pilastri in legno eseguiti in prossimità del confine tra la proprietà interessata e quella Colitta risulta essere compresa tra i 20 e gli 80 cm;

Per quanto sopra,

Visti:

- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000;
- l'art. 27 del D.P.R. 380/2001;
- Il D.lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- Il PPTR vigente;
- Il RET Comunale approvato con DCC n.56/2017, art.3.1.3.1

ORDINA :

- Alla sig.ra **Defina Antonia Maria**, nata ad Armento (PZ) il 06.05.1953, c.f. DFN NNM 53E46 A4150 e residente a Galatone in Via Lecce n.68 cap 73044, proprietaria del fabbricato riportato nel C. d. f. al fgl.17 ptc.166, sito in Galatone alla Via Lecce n.68

D I RIPRISTINARE

con effetto immediato **dalla data di notifica** della presente ordinanza ed entro il termine di giorni 30, le opere realizzate in contrasto con quanto indicato dal regolamento edilizio comunale di cui all'art.3.1.3.1. e quindi al rispetto della distanza dal limite di proprietà confinante dei pilastri o elementi verticali di sostegno del pergolato ad almeno 150 cm, facendo obbligo alla sig.ra **Defina Antonia Maria** di comunicare all'ufficio tecnico comunale la data di predetto ripristino, al fine di procedere ad ulteriore sopralluogo ed accertarne la corretta esecuzione.

Copia della presente viene trasmessa al Comando della Polizia Municipale per la verifica della sua Osservanza, al Segretario Generale.

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notificazione.

La presente vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi della legge, in esecuzione degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/90 e s.m.i., nei confronti dei destinatari della stessa, i quali, ove ricorrano le condizioni ed i requisiti prescritti dagli artt. 36 e 37 del D.P.R. n. 380/01, potranno avanzare istanza di sanatoria delle opere di cui sopra e, ai sensi dell'art.10 della L. n.241/90, prendere visione degli atti del procedimento e presentare memorie, scritti e documenti che l'Amministrazione ha l'obbligo di valutare ove pertinenti all'oggetto del procedimento.

Responsabile del Procedimento è il geom. Vito Roberto ZAMBONINI Ufficio tecnico comunale di Galatone (Le) -73044-Piazza Costadura, 1 .

Lì 24/06/2020

IL DIRIGENTE
F.to ING. ROCCO ALESSANDRO VERONA

COPIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente ordinanza è stata pubblicata all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
f.to Addetto Pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Consuelo TARTARO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Galatone, 24/06/2020
