

ELENCO 1 - PIANO DELLE ALIENAZIONI PER L'ANNUALITA' 2025

Numero	foglio	particella	subalterno	Ubicazione	Destinazione	Consistenza	Destinazione urbanistica	Destinazione in variante PRG c.2 art.58 L.133/08	Effetto dichiar. della propr. c.3 art.58 L.133/08	Valore fabbricati = Redd. catastale x multipl. catastali x rivalutazione	Valore terreni = R.D. x V.A.M. regione agraria n.3	Valore	Valore Stimato dall'Agenzia Del Territorio per ogni subalterno	Valore edificio/terreno
											Vigneto €/Ha 18700,00			
1	25	1222	9	Via S. Sebastiano 28	Abitazione p. 1	vani 3	A1 - CUT.NS Contesto Urbano Nucleo Storico		Si	Stima Agenzia del Territorio Prot. Gen. 19180 del 21/12/2009				<u>€ 73.800,00</u>
			10	Via S. Sebastiano 28	Abitazione p. 1	vani 3			Si					
			11	Via S. Sebastiano 28	Abitazione p. 1	vani 3			Si					
2	25	599	3	Via Rubichi 9	Garage (immobile occupato)	1	A1 - CUT.NS Contesto Urbano Nucleo Storico		Si	Stima Agenzia del Territorio Prot. 4294 del 23/03/2010		€ 11.000,00		<u>€ 11.000,00</u>
3	25	1150	1-2	Via Montescuro 14/16	Abitazione	3	A1 - CUT.NS Contesto Urbano Nucleo Storico		Si	(€ 58,88 + € 29,44) x 120,00 x 1,05 =	11.128,32			<u>€ 11.128,32</u>
4	25	642	2	Piazza Costadura	Locale	35 mq	A1 - CUT.NS Contesto Urbano Nucleo Storico		Si	Stima Agenzia del Territorio Prot. Gen. 17798 del 24/11/2009				<u>€ 16.600,00</u>
5	17	972		Zona P.I.P.	Cabina ENEL				Si	Delibera Consiliare n° 45 del 03/11/2009	12.500,00			<u>€ 25.000,00</u>
		974		Zona P.I.P.	Cabina ENEL				Si		12.500,00			
6	17	82		Contrada "MARTIRI O DOGANIERI"	Fondo rustico	a. 76,70	Zona E3 - Crpva2 - Prevalente valore ambientale e paesaggistico		Si	Stima Agenzia del Territorio Prot. Gen. 17795 del 24/11/2009			€ 19.200,00	<u>€ 19.200,00</u>
7	16	31		Contrada "VIGNALI"	Fondo rustico	a. 50,80	Zona E5 - Crp - Contesto rurale periurbano		Si	Stima Agenzia del Territorio Prot. Gen. 17796 del 24/11/2009			€ 9.144,00	<u>€ 21.762,00</u>
		38		Contrada "VIGNALI"	Fondo rustico	a. 46,60	Zona E5 - Crp - Contesto rurale periurbano		Si		€ 8.388,00			
		98		Contrada "VIGNALI"	Fondo rustico	a. 23,50	Zona E5 - Crp - Contesto rurale periurbano		Si		€ 4.230,00			
8	8	70		Contrada "TEMERANO" agro di Seclì	Fondo rustico	a. 79,27	Zona E1 :agricola normale		Si	Stima Agenzia del Territorio Prot. Gen. 8943 del 01/04/2010			€ 18.200,00	<u>€ 54.900,00</u>
	9	45		Contrada "TEMERANO" agro di Seclì	Fondo rustico	ha 1.59.68	Zona E2 Agricola con prevalente coltura arborea		Si		€ 36.700,00			
9	6	18		Contrada "PIPERI" agro di Seclì	Fondo rustico	a. 14,62	Zona E2 Agricola con prevalente coltura arborea		Si	Stima Agenzia del Territorio Prot. 4293 del 23/03/2010			€ 6.600,00	€ 6.600,00
10	16	90	2	Via Quinto Ennio, 4	Uffici Comunali p. T	mq 403	Zona F8 - Servizi per il cittadino				€ 302.250,00			<u>€ 302.250,00</u>
TOTALE														€ 542.240,32